



*Presidenza del Consiglio dei Ministri
Ufficio del Commissario straordinario del Governo
per le infrastrutture carcerarie*

**Commissario Straordinario del
Governo per le Infrastrutture
Carcerarie**

Protocollo In Entrata num: CS-5244
Data Protocollo: 18/12/2013



DISCIPLINARE DI GARA

CUP J44E13000310001 – CIG 5510307130

**Gara con PROCEDURA APERTA con criterio dell'offerta economicamente più
vantaggiosa per l'affidamento dell'appalto concernente la progettazione definitiva ed
esecutiva e l'esecuzione dei *Lavori di realizzazione di un nuovo Istituto
penitenziario nel Comune di SAN VITO AL TAGLIAMENTO (PN) da 300 posti.*
(art. 53 comma, 2 lett. c) del D.lgs. 163/2006)**

NORMATIVA PRINCIPALE DI RIFERIMENTO

Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii. di seguito denominato "Codice".
Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2010, n. 207 e ss.mm.ii., di seguito denominato "Regolamento".

SEZIONE 1: INFORMAZIONI RELATIVE ALL'APPALTO ED ALLA PROCEDURA DI GARA

La gara ha quale oggetto l'affidamento dell'appalto concernente la progettazione esecutiva, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, e l'esecuzione dei **Lavori di realizzazione di un nuovo Istituto penitenziario nel Comune di SAN VITO AL TAGLIAMENTO (PN) da 300 posti nell'area denominata "Caserma F.lli Dall'Armi"**, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. c) del *Codice*.

1.1. IMPORTO DELL'APPALTO:

€ 25.568.100,00 (diconsi euro venticinquemilionicinquecentosessantotto-milacento/00) così ripartito:

| voce | Descrizione | Importo |
|------|---|---------------|
| A.1 | Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso | 24.378.100,00 |
| A.2 | Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (art. 131 del D.lgs. n. 163/06) | 500.000,00 |
| A.3 | Importo totale lavori (A.1+A.2) | 24.878.100,00 |
| A.4 | Importo Servizio di progettazione - a base d'asta soggetti a ribasso | 600.000,00 |
| A.5 | Oneri Protocollo di legalità non soggetti a ribasso | 90.000 |
| | Importi dell'appalto a base d'asta (A.1 + A.4) | 25.568.100,00 |

Lavorazioni di cui si compone l'intervento secondo le categorie di cui al Regolamento:

| Categoria SOA (1) | Importi in €. | Classifica (1) | Incidenza % | Tipologia (2) | Subappalto (3) |
|-------------------|---------------|----------------|-------------|--|-----------------------|
| OG1 | 18.878.100,00 | VIII | 75,88 | Prevalente - Qualificazione obbligatoria | Si nei limiti del 30% |
| OG11 | 6.000.000,00 | V | 24,12 | Qualificazione obbligatoria - Scorporabile | Si nei limiti del 30% |
| | 24.878.100,00 | | 100,00% | | |

(1) Riferimento art. 61, comma 2, del *Regolamento*;

(2) Riferimenti artt. 107, 108 e 109 del *Regolamento*;

(3) Riferimenti art. 37, comma 11 e art. 118 del *Codice* e artt. 107, 108, 109 e 170 del *Regolamento*.

Tutti gli importi sopraindicati sono al netto dell'I.V.A. di legge.

I requisiti di cui sopra dovranno essere posseduti a termini dell'art. 92 del *Regolamento*.

1.2. PRINCIPI DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione della gara sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 83 del *Codice* e dell'art. 120 del *Regolamento*. La valutazione delle offerte sarà eseguita da Commissione Giudicatrice, costituita secondo le modalità indicate nell'art. 84 del *Codice*, secondo i criteri indicati nella successiva sezione 6 del presente Disciplinare di gara e nel rispetto dell'art. 120 del *Regolamento*.

1.3. INFORMAZIONI PRELIMINARI:

La presente gara è stata indetta nell'ambito degli interventi di cui al D.P.R. 3/12/2012, registrato alla Corte dei Conti il 21/12/2012, al registro n. 10, foglio 44, pubblicato sulla G.U. n. 7 del 9 gennaio 2013 come richiamato dell'art. 4 del decreto legge 1 luglio 2013 n. 78 convertito con modificazioni dalla legge 9 agosto 2013 n. 94.

Ai sensi del comma 2 e per gli effetti del comma 1 dell'art. 17 del Codice, con

provvedimento dell'8/07/2013, è stato disposto che i lavori in oggetto rivestono carattere di urgenza e che la loro esecuzione deve essere accompagnata da speciali misure di sicurezza.

A seguito delle modifiche introdotte con il D.lgs. 208/2011 – art. 33, comma 3, NON E' NECESSARIO, quale requisito di partecipazione, il possesso dell'Abilitazione Preventiva (AP).

Ai sensi e per effetti della legge 26/2010, art. 17-*quater*, la esecuzione del contratto è sottoposta alle disposizioni contenute nelle "Prime linee guida antimafia di cui all'art. 17-*quater* comma 3 del decreto legge 30 dicembre 2009 n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26" emesse dal Ministero dell'Interno- Comitato di Coordinamento per l'Alta Sorveglianza Grandi Opere (C.C.A.S.G.O.) e nell'allegato Schema di Protocollo di legalità, pubblicato su G.U.R.I. del 18/6/2012 n. 140 - serie generale.

Le prime linee guida antimafia, il bando di gara, il presente disciplinare, unitamente al decreto di approvazione del progetto, allo schema di contratto, ai modelli in fac simile delle domande di partecipazione e delle dichiarazioni sostitutive sono reperibili sul sito istituzionale www.pianocarceri.it.

Inoltre non è dovuto il versamento di alcuna contribuzione in sede di gara, di cui alla deliberazione del 3/11/2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti di Lavori Pubblici, Servizi e Forniture.

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento, di cui all'art. 10 del *Codice*, sono svolte dall'ing. Maurizio Trainiti.

SEZIONE 2: CONDIZIONI MINIME PER LA PARTECIPAZIONE

2.1 SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE OFFERTA

2.1.1. gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;

2.1.2. i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;

2.1.3. i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36 del *Codice*;

2.1.4. i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui ai punti 2.1.1, 2.1.2 e 2.1.3 i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del *Codice*;

2.1.5. i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui ai punti 2.1.1, 2.1.2 e 2.1.3 del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del *Codice*;

2.1.6. i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del *Codice*;

2.1.7. gli operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22 del *Codice*, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

2.2. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE – REQUISITI GENERALI E REQUISITI SPECIALI

2.2.1. Insussistenza cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-*quater*) del *Codice*, insussistenza di eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione di cui all'art. 38, comma 2, del *Codice* nonché di qualsiasi altra condizione che determini l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

2.2.2. Iscrizione alla C.C.I.A.A. - Registro delle imprese, avente per oggetto la medesima attività riferita al presente appalto;

2.2.3. Attestato di qualificazione SOA, per progettazione e costruzione, **nella categoria OG1 classifica VIII, categoria OG11 classifica V**, salvo nel caso di ricorso all'avvalimento come disciplinato al successivo paragrafo 2.4.;

Qualora l'impresa sia in possesso dell'attestazione di sola costruzione, oppure dell'attestazione per la progettazione e costruzione, ma non per la classe d'importo adeguata o per tutte le categorie dei lavori oggetto del presente disciplinare di gara corrispondenti alle suddette categorie professionali, ai sensi dell'art. 53, comma 3, del Codice, il concorrente dovrà indicare od associare un progettista tra quelli elencati all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del Codice, così come previsto dall'art. 92, comma 6, del *Regolamento*.

2.2.4. Possesso del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie ISO 9001:2008 e alla vigente normativa nazionale;

2.2.5. Ai sensi dell'art. 61, comma 6, del DPR 207/2010, trattandosi di importi a base di gara superiore a € 20.658.000,00, il concorrente deve aver realizzato, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, una cifra di affari, ottenuta con lavori svolti mediante attività diretta ed indiretta, non inferiore a 2,5 (duevirgolacinque) volte l'importo a base di gara; il requisito deve essere comprovato secondo quanto previsto all'art. 79, commi 3 e 4, del DPR 207/2010;

2.2.6. Ai sensi dell'art. 49, comma 8, non è consentito, **A PENA DI ESCLUSIONE**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti (ausiliata);

2.2.7. In caso di partecipazione d'impresa stabilite in Stati diversi dall'Italia si richiamano gli artt. 47 del *Codice* e 62 del *Regolamento*, e salvo il disposto dell'art. 38, comma 5, del *Codice*.

2.3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI E PER I CONSORZI

A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA, in caso di raggruppamenti in forma associata, o i consorzi, di cui all'artt. 34 e 37 del *Codice*, i requisiti di partecipazione devono essere posseduti e dichiarati come segue:

2.3.1. Il requisito di cui al punto **III.2.1.** del bando di gara deve essere posseduto e dichiarato dal legale rappresentante di ciascuna delle imprese costituenti il raggruppamento o il Consorzio. La dichiarazione di che trattasi dovrà, inoltre, essere resa anche dall'impresa consorziata per la quale il Consorzio concorre;

2.3.2. I Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del *Codice* sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara;

2.3.3. I raggruppamenti temporanei d'impresa e i consorzi devono presentare l'atto notarile, in originale o copia autenticata, di mandato collettivo speciale con conferimento della rappresentanza irrevocabile in favore del soggetto mandatario qualificato Capogruppo. L'atto dovrà indicare il tipo di raggruppamento (orizzontale, verticale o misto), l'eventuale presenza di impresa cooptata - che dovrà espressamente impegnarsi ad effettuare lavori nella misura massima consentita dall'art. 92 del *Regolamento*, le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo, le quali devono corrispondere alle qualificazioni possedute ed attestate da SOA. In caso di progettista associato, quest'ultimo non potrà che rivestire il ruolo di mandante;

2.3.4. I raggruppamenti temporanei di imprese, non formalmente costituiti, devono presentare una dichiarazione, sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento, con la quale si impegnano irrevocabilmente, in caso di aggiudicazione, a conferire mandato collettivo con rappresentanza ad una di esse già individuata nella dichiarazione e qualificata come Capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti. La dichiarazione dovrà indicare il tipo di raggruppamento (orizzontale, verticale o misto), l'eventuale presenza d'impresa cooptata - che dovrà espressamente impegnarsi ad effettuare lavori nella misura massima consentita dall'art. 92 del *Regolamento*, le quote di partecipazione al raggruppamento medesimo, le quali devono corrispondere alle qualificazioni possedute ed attestate da SOA. Anche in questo caso, il progettista non potrà che rivestire il futuro ruolo di mandante;

2.3.5. I raggruppamenti temporanei d'impresa e i Consorzi, dovranno altresì presentare tutte le dichiarazioni di cui ai successivi punti 5.2. e 5.3. del presente Disciplinare di gara, nonché la documentazione indicata ai successivi punti.

2.3.6. A PENA DI ESCLUSIONE DELLA GARA, Per i soggetti di cui all'art. 37, comma 8 del *Codice* non ancora costituiti, la domanda di partecipazione di cui al successivo punto 5.1., l'offerta tecnica, economica e di tempo, presentate rispettivamente secondo le modalità indicate alle

successive Sezioni 7 e 8, dovranno essere sottoscritte dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio nonché dall'eventuale progettista associato. In caso di soggetti già formalmente costituiti, detta documentazione potrà essere sottoscritta solo dal legale rappresentante dell'impresa mandataria.

2.3.6. In caso di raggruppamento tra progettisti, i requisiti devono essere posseduti e dichiarati in misura non inferiore al 50% da almeno uno dei soggetti individuati o associati, che dovrà rivestire la qualifica di capogruppo; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dagli altri progettisti individuati o associati. In ogni caso si richiama l'art. 261, comma 7, del Regolamento.

2.4. DISPOSIZIONI SULL'AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *Codice*, i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo, di cui all'art. 40 del *Codice*, richiesti nel bando di gara e nel presente disciplinare, avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto.

In questo caso i concorrenti, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del *Codice*, possono avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione in possesso di attestazione SOA con classifica corrispondente o superiore a quella richiesta, significando che **non è consentito** il frazionamento del requisito tra impresa ausiliata e impresa ausiliaria.

I concorrenti che ricorrono all'istituto dell'avvalimento devono presentare, **A PENA DI ESCLUSIONE**, la propria attestazione SOA, le dichiarazioni e la documentazione prevista dal successivo capitolo 5 del presente Disciplinare di Gara, nonché, ai sensi dell'art. 49 del *Codice*, una dichiarazione (**MODULO FAC SIMILE C**), con cui:

- a) attesta l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) allega una dichiarazione sottoscritta dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui ai punti 5.2. e 5.3. (**MODULI FAC SIMILE B/1 E B/2**) nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- c) allega una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima:
 - si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - attesta che non partecipa alla gara in qualsiasi altra forma, singola, associata o consorziata;
- d) allega il contratto, in originale o copia in autentica notarile, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto deve riportare, in modo compiuto, esplicito ed esauriente: a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico; b) durata; c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera d) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti al comma 5, dell'art. 49 del *Codice*.

Per quanto attiene i servizi di progettazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del *Codice*, **ESCLUSIVAMENTE NEL CASO DI PROGETTISTA ASSOCIATO**, il concorrente non in possesso di requisiti di partecipazione di ordine speciale di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui all'art. 263, comma 1, lettere a), b), c) e d) del *Regolamento*, potrà avvalersi di altro soggetto in possesso dei predetti requisiti.

In tale caso i concorrenti possono avvalersi di una sola impresa ausiliaria per il soddisfacimento di parte o di tutti i requisiti di cui al precedente capoverso, significando che **non è consentito** il frazionamento del singolo requisito tra impresa ausiliata e impresa ausiliaria.

I concorrenti che ricorrono all'istituto dell'avvalimento devono presentare, **A PENA DI ESCLUSIONE**, le dichiarazioni e la documentazione prevista dal successivo capitolo 5 del presente Disciplinare di Gara, nonché, ai sensi dell'art. 49 del *Codice*, una dichiarazione (**MODULO FAC SIMILE D**), con cui:

- e) attesta l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;

- f) allega una dichiarazione sottoscritta dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui ai punti 5.5 (**MODULI FAC SIMILE B/3 E B/2**) nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- g) allega una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima:
- si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - attesta che non partecipa alla gara in qualsiasi altra forma, singola, associata o consorziata;
- h) allega il contratto, in originale o copia in autentica notarile, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto deve riportare, in modo compiuto, esplicito ed esauriente: a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico; b) durata; c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;

Si avvisa inoltre:

- Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 38, comma 1, lettera h), del *Codice*, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e esclude la garanzia. Trasmette inoltre gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11, del *Codice*;
- In caso di aggiudicazione sia il concorrente che l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- In caso di aggiudicazione il contratto è in ogni caso eseguito dall'impresa che partecipa alla gara, alla quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati;
- Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

SEZIONE 3: MODALITA' E CONDIZIONI PER LA COSTITUZIONE DEL DEPOSITO CAUZIONALE PROVVISORIO

Il deposito cauzionale di cui al punto **III.1.1.** del bando di gara dovrà rispettare, quanto segue:

3.1. dovrà essere prestato esclusivamente in uno dei seguenti modi:

a) in contanti, previo versamento presso la Tesoreria Provinciale dello Stato di Roma, contabilità speciale n. 5421 IBAN IT91G 01000 03245 348200005421 o in titoli del debito pubblico garantiti dallo stato al corso del giorno del deposito presso la Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Roma o presso le aziende autorizzate; di detto deposito dovrà essere inserita nella documentazione di gara, in originale, la relativa quietanza;

b) mediante fideiussione bancaria di €. **509.562,00**
(cinquecentonovemilacinquecentosessantadue/00);

c) mediante polizza assicurativa di uguale importo;

d) mediante garanzia fideiussoria di uguale importo rilasciata dagli Intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

3.2. se il deposito cauzionale è prestato nelle forme di cui alle lettere b), c) e d): dovrà espressamente prevedere, ai sensi dell'art. 75, comma 4 del *Codice*, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944, comma 2 del codice civile, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta dell'Ente appaltante. Nel caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 37 del *Codice*, il deposito cauzionale provvisorio, prestato nelle forme sopraindicate, dovrà essere presentato in conformità al disposto dell'art. 128 del *Regolamento*.

Nel caso di raggruppamenti di cui all'art. 37, comma 8, del *Codice*, il suddetto deposito cauzionale provvisorio dovrà espressamente essere intestato a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento medesimo.

La sottoscrizione del garante dovrà essere autenticata da Notaio, il quale dovrà parimenti attestare i poteri di firma del garante medesimo.

3.3. La garanzia, ai sensi dell'art. 75, comma 5, del *Codice*, deve avere validità per almeno 240

giorni dalla data di presentazione dell'offerta. Il garante s'impegna a rinnovare la garanzia medesima ai sensi della suddetta normativa, per il successivo termine di validità dell'offerta indicata al punto **IV.3.6.** del bando di gara.

Il deposito cauzionale provvisorio dovrà essere corredato dall'impegno di un fideiussore a rilasciare il deposito cauzionale definitivo per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente fosse aggiudicatario.

3.4. Ai sensi di quanto disposto dall'art. 75, comma 7, del *Codice*, nel caso in cui l'importo della garanzia sia ridotto, il concorrente dovrà presentare la certificazione di qualità conforme alle norme europee, in originale ovvero in copia fotostatica, riportante l'attestazione di conformità all'originale sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da fotocopia del documento di identità del medesimo in corso di validità.

In caso di costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese ovvero di Raggruppamento Temporaneo di Imprese già formalmente costituito, la suddetta certificazione dovrà essere posseduta e presentata da ciascun soggetto costituente il raggruppamento. Qualora il documento di cui al successivo punto 5.4. attesti il possesso del requisito della qualità non sarà necessario allegare la predetta certificazione.

SEZIONE 4: MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

4.1. A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA, il plico generale dovrà essere debitamente sigillato, e dovrà riportare al suo esterno la denominazione del concorrente, oltre all'oggetto della gara, la data e l'ora del relativo esperimento, quale indicata al punto **IV.3.7.** del bando di gara;

A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA, il suddetto plico generale dovrà contenere:

4.2. Una busta sigillata, riportante all'esterno la sola dicitura **BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**, contenente i documenti e le dichiarazioni richieste alla successiva Sezione 5;

4.3. Una busta sigillata, riportante all'esterno la sola dicitura **BUSTA B - OFFERTA TECNICA -**, redatta secondo le modalità indicate alla successiva Sezione 7, e contenente gli elaborati descritti alla sezione 7 del presente disciplinare;

4.4. Una busta sigillata, riportante all'esterno la sola dicitura **BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA E DI TEMPO**, redatta secondo le modalità indicate alla successiva Sezione 8, e contenente i documenti di cui al punto 8.1.;

4.5. Una busta sigillata, riportante all'esterno la sola dicitura **BUSTA D - DOCUMENTI ARTICOLO 2359 c.c.** La busta **D)** dovrà essere inserita nel plico generale **esclusivamente nel caso in cui il concorrente e/o il progettista associato dichiarino l'esistenza di situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile;**

A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA, il plico dovrà pervenire:

- a) **mediante servizio postale, per mezzo di agenzia di recapito o a mano all'indirizzo di seguito indicato nel bando di gara**
- b) **entro il termine indicato al punto IV.3.4. del bando di gara. L'invio del plico avverrà a esclusivo rischio del mittente.**

SEZIONE 5: MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DICHIARAZIONI E DELLE CERTIFICAZIONI RICHIESTE NEL BANDO DI GARA

Nella **BUSTA A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** il concorrente dovrà racchiudere le dichiarazioni e la documentazione di seguito indicata attestante il possesso dei requisiti e delle condizioni di partecipazione alla gara indicati alla Sezione **III** del bando di gara:

5.1. (MODULI IN FAC SIMILE A/1 O A/2): Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal concorrente, riportante l'indicazione del codice fiscale e della partita I.V.A. del medesimo concorrente;

5.2. Dichiarazione, **(MODULO IN FAC SIMILE B/1) in forma esplicita**, del legale rappresentante e/o titolare del concorrente di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater), del *Codice*, nonché l'indicazione, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del *Codice*, di eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione;

5.2.1. Tutti gli altri soggetti: gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, socio/i e direttore/i tecnico/i, indicati nel suddetto art. 38, dovranno parimenti dichiarare **(MODULO IN FAC SIMILE B/2), in forma esplicita**, l'insussistenza delle cause di esclusione di cui al citato articolo, potendo, però, limitare tale dichiarazione alle sole ipotesi di cui al comma 1, lett. b), c) e m-ter) di detto articolo - nonché l'indicazione, ai sensi dell'art. 38, comma 2 del *Codice*, di eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione. **Nel caso di società di due soci con partecipazione paritaria al 50%, entrambi dovranno rendere la dichiarazione in questione.**

Detta dichiarazione, **in forma esplicita**, dovrà essere resa anche **dai soggetti cessati della carica** nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, specificando esattamente di quale carica si tratti. Qualora nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente sia stata emanata una sentenza penale di condanna passata in giudicato, il legale rappresentante dell'impresa deve dimostrare, con propria dichiarazione, di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. **Nel caso sussista fatto impeditivo che non consenta il rilascio della dichiarazione da parte del soggetto cessato dalla carica, la dichiarazione potrà essere rilasciata, purché piena e incondizionata, dal rappresentante legale dell'impresa evidenziando i motivi per i quali non sia stato possibile ottenere la dichiarazione dal soggetto cessato dalla carica;**

5.3. Dichiarazione **(MODULO IN FAC SIMILE B/1)** del legale rappresentante e/o titolare del concorrente, redatta in lingua italiana accompagnata da una fotocopia leggibile del documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità che ne consenta l'identificazione, attestante, quanto segue:

5.3.1 Che l'impresa è iscritta alla C.C.I.A.A., indicando: località, attività, numero e data di iscrizione, durata, forma giuridica, codice attività, volume d'affari e capitale sociale.

Inoltre indica: le date e i luoghi di nascita e di residenza di tutti i titolari e direttori tecnici, se si tratta di impresa individuale; di tutti i soci e direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo, di tutti i soci accomandatari e direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice, di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dei direttori tecnici, di tutti i soci, oppure di socio unico persona fisica, oppure di socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o di consorzio.

Infine indica:

- che l'impresa si trova nel pieno e libero esercizio di tutti i suoi diritti e non si trova, pertanto, in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo o cessazione di attività;
- L'inesistenza di una delle cause di decadenza, di divieto, e di sospensione di cui agli art. 67 e 76 della D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

5.3.2 di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001, oppure di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001, dando atto che gli stessi si sono conclusi;

5.3.3 di impegnarsi a dare notizia senza ritardo alla Prefettura, dandone comunicazione al Commissario Straordinario, di ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere, ecc.), impegnandosi, altresì, all'obbligo di denuncia degli stessi fatti all'A.G.;

5.3.4 di impegnarsi a denunciare all'autorità giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara e/o dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori. Della denuncia sono informati anche il Commissario Straordinario e la Prefettura;

5.3.5 di non violare alcuno dei divieti di cui agli artt. 36, comma 5 e 37, comma 7 del *Codice*;

5.3.6 che alla gara non concorrono, singolarmente o in raggruppamento, Società o Imprese nei confronti delle quali esistono situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;

oppure

5.3.7 che alla gara concorre/ono la/e seguente/i impresa/e con la/e quale/i si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta. In tale caso il concorrente, dovrà **A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA**, presentare la **BUSTA C**, con le regole indicate al precedente punto **4.5**, nella quale dovranno essere inseriti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta;

5.3.8 di essere in regola alla data odierna con i contributi sociali e previdenziali (I.N.P.S. – I.N.A.I.L. e CASSA EDILE, quest'ultima ove prevista), e che le posizioni presso gli enti previdenziali sono le seguenti:

INPS matricola n. _____ sede _____;

INAIL codice ditta n. _____ sede _____;

Cassa Edile codice ditta n. _____ sede _____;

5.3.9 (in caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione) di essere in possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dal *Regolamento*, accertati ai sensi dell'art. 62 del medesimo *Regolamento*, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel rispettivo Stato di appartenenza;

5.3.10 l'accettazione, senza alcuna condizione o riserva, di tutte le norme, le disposizioni, gli obblighi, le soggezioni e gli oneri indicati nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto e negli altri documenti tecnici ed economici costituenti il progetto preliminare così come posto a base di gara, nessuno escluso ed eccettuato, di cui dichiara di averne preso visione ritenendoli esaurienti e tali da consentire una ponderata formulazione della propria offerta;

5.3.11 di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, e degli obblighi e degli oneri riguardanti le disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

5.3.12 che si è recato sul luogo in cui dovranno eseguirsi i lavori, che ha preso visione delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito nella determinazione dei prezzi e dei patti contrattuali e condizionare l'esecuzione delle opere;

5.3.13 di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

5.3.14 di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della manodopera da impiegare nei lavori, riguardo ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

5.3.15 di avere disponibili l'attrezzatura, i mezzi d'opera e l'equipaggiamento tecnico adeguato alle caratteristiche dei lavori da realizzare, anche riguardo alle disposizioni previste dal D.lgs. 81/2008 s.m.i.;

5.3.16 di impegnarsi a eseguire le prestazioni oggetto dell'affidamento nel rispetto di leggi e regolamenti vigenti ancorché emanati in corso di esecuzione del contratto;

5.3.17 di prendere atto che le indicazioni delle voci e delle quantità riportate nel computo metrico estimativo e in qualunque altro documento progettuale non hanno valore negoziale essendo il prezzo, determinato attraverso le stesse, convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice;

5.3.18 di prendere atto che gli importi dei lavori da progettare di cui al punto 1.1. del presente disciplinare di gara non hanno valore negoziale, atteso che il prezzo, determinato attraverso i predetti importi, è divenuto fisso ed invariabile a seguito dell'aggiudicazione definitiva;

5.3.19 l'indicazione di quanto previsto dall'art. 79 del Codice. In caso di A.T.I. la dichiarazione di cui sopra dovrà essere rilasciata dalla sola impresa mandataria;

5.3.20 l'indicazione, nel rispetto degli artt. 37, comma 11, e 118 del *Codice*, delle lavorazioni e delle relative categorie indicate nel bando di gara che si intendano subappaltare a impresa in possesso della idonea qualificazione;

5.3.21 (nel caso di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del Codice) l'indicazione dei consorziati per i quali il Consorzio concorre, ai sensi dell'art. 37, comma 7 e dell'art. 36, comma 5, del *Codice*;

5.3.22 (nel caso di Raggruppamenti Temporanei o Consorzi Ordinari di concorrenti, di cui l'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), del Codice, da costituirsi) l'indicazione, in caso di

aggiudicazione della gara, del conferimento del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

5.3.23 (nel caso di Raggruppamenti Temporanei o Consorzi Ordinari di concorrenti, di cui l'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), del Codice, costituiti o costituendi) che nessun soggetto partecipa alla gara in più di un Raggruppamento Temporaneo o Consorzio Ordinario di concorrenti, oppure che partecipa alla gara in forma individuale quando abbia partecipato alla medesima in Raggruppamento Temporaneo o Consorzio Ordinario di concorrenti;

5.3.24 (nel caso di Raggruppamenti Temporanei o Consorzi Ordinari di concorrenti, di cui l'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), del Codice, costituiti o costituendi) l'indicazione delle quote percentuali di ciascun associato/consorziato nel raggruppamento/consorzio;

5.3.25 (nel caso di Raggruppamenti Temporanei o Consorzi Ordinari di concorrenti, di cui l'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), del Codice, costituendi) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici, con riguardo ai Raggruppamenti Temporanei o Consorzi Ordinari e di impegnarsi, altresì, a costituire il Raggruppamento Temporaneo o il Consorzio Ordinario prima della sottoscrizione del contratto;

5.3.26 di essere a conoscenza che nel caso si debba ricorrere a sub-contratti per forniture e servizi gli eventuali lavori in essi inseriti, ancorché accessori e di rilievo economico inferiore al 30% dell'importo del contratto da affidare, devono essere eseguiti da soggetti qualificati ai sensi del *Regolamento* e che l'Amministrazione si riserva, dato il particolare regime cui è sottoposto l'appalto, la facoltà di non accettare il sub-contratto e di conseguenza di non autorizzare l'accesso in cantiere del sub-contraente;

5.3.27 di essere disponibile, in caso di distacco di maestranze provenienti da altre imprese, previsto dall'art. 30 del D.lgs. 276/2003 e s.m.i. a trasmettere tutta la relativa documentazione onde permettere all'Ente Appaltante di compiere gli opportuni controlli;

5.3.28 di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a stipulare una garanzia definitiva in conformità a quanto stabilito dall'art. 113 del *Codice*;

5.3.29 di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

5.5.30 di non trovarsi in nessuna delle situazioni previste all'art. 90, comma 8 del *Codice* con il soggetto incaricato della progettazione dell'opera ed in particolare di non avere eseguito la progettazione preliminare e definitiva e di non trovarsi in una situazione di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) di cui all'art. 2359 del codice civile, con l'affidatario dell'incarico di progettazione, riconoscendo che tali divieti si estendono anche ai dipendenti di quest'ultimo, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico ed ai loro dipendenti nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione ed ai loro dipendenti;

5.5.31 di aver eseguito uno studio approfondito del progetto PRELIMINARE, come approvato, posto a base di gara, e di ritenerlo, alla luce delle verifiche effettuate, adeguato e perfettamente sviluppabile nelle successive fasi progettuali già in fase di offerta in DEFINITIVO, e in caso di aggiudicazione in ESECUTIVO e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata. Pertanto accetta il progetto PRELIMINARE;

5.5.32 Ai sensi dell'art. 61 comma 6 del DPR 207/2010, trattandosi di importi a base di gara superiore a €. 20.658.000,00, il concorrente deve aver realizzato, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, una cifra di affari, ottenuta con lavori svolti mediante attività diretta ed indiretta, non inferiore a 2,5 (duevirgolacinque) volte l'importo a base di gara; il requisito deve essere comprovato secondo quanto previsto all'art. 79, commi 3 e 4, del DPR 207/2010;

5.4. Attestazione di qualificazione SOA rilasciato da Società Organismo di Attestazione, regolarmente autorizzata, ai sensi del *Regolamento* per le categorie previste nel Bando e nel presente Disciplinare di Gara per progettazione e costruzione.

A tale proposito, si ribadisce quanto indicato nella sezione 2, paragrafo 2.2., lettera h, ovvero qualora il concorrente sia in possesso dell'attestazione di sola costruzione, oppure dell'attestazione per la progettazione e costruzione, ma non per la classe d'importo adeguata o per tutte le categorie dei lavori oggetto del presente disciplinare di gara corrispondenti alle suddette categorie professionali, ai sensi dell'art. 53, comma 3 del *Codice*, il concorrente, così come previsto dall'art.

92, comma 6, del *Regolamento*, dovrà indicare od associare un progettista, tra quelli elencati all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h), del *Codice*.

5.5. Il rappresentante legale (se trattasi di società di ingegneria o di professionisti) o il libero professionista titolare dello studio tecnico, **che hanno redatto il progetto definitivo e come designati della redazione della progettazione esecutiva in caso di aggiudicazione** devono dichiarare, quanto segue:

5.5.1. (MODULO IN FAC SIMILE B/3) in forma esplicita di non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f) g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater), del *Codice*, nonché l'indicazione, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del *Codice*, di eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione; Tutti gli altri soggetti: gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, socio/i e direttore/i tecnico/i, indicati nel suddetto art. 38, dovranno parimenti dichiarare **(MODULO IN FAC SIMILE B/2), in forma esplicita**, l'insussistenza delle cause di esclusione di cui al citato articolo, potendo, però, limitare tale dichiarazione alle sole ipotesi di cui al comma 1, lett. b), c) e m-ter) di detto articolo - nonché l'indicazione, ai sensi dell'art. 38, comma 2 del *Codice*, di eventuali condanne per le quali il dichiarante abbia beneficiato della non menzione. **Nel caso di società di due soci con partecipazione paritaria al 50%, entrambi dovranno rendere la dichiarazione in questione.**

Detta dichiarazione, **in forma esplicita**, dovrà essere resa anche **dai soggetti cessati della carica** nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, specificando esattamente di quale carica si tratti. Qualora nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente sia stata emanata una sentenza penale di condanna passata in giudicato, il legale rappresentante dell'impresa deve dimostrare, con propria dichiarazione, di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. **Nel caso sussista fatto impeditivo che non consenta il rilascio della dichiarazione da parte del soggetto cessato dalla carica, la dichiarazione potrà essere rilasciata, purché piena e incondizionata, dal rappresentante legale dell'impresa evidenziando i motivi per i quali non sia stato possibile ottenere la dichiarazione dal soggetto cessato dalla carica;**

Dichiarazione **(MODULO IN FAC SIMILE B/3)** Il rappresentante legale (se trattasi di società di ingegneria o di professionisti) o il libero professionista titolare dello studio tecnico, redatta in lingua italiana accompagnata da una fotocopia leggibile del documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità che ne consenta l'identificazione, attestante, quanto segue:

5.5.2. di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 90, comma 8 del *Codice* e dall'art. 253 del *Regolamento*;

5.5.3. di non essere stato inibito per legge o per provvedimento disciplinare dall'esercizio dell'attività professionale;

5.5.4. (in caso di società d'ingegneria o di professionisti) di essere rispettivamente in possesso dei requisiti di cui agli artt. 254 e 255 del *Regolamento*;

5.5.5. (in caso di società d'ingegneria, di associazioni professionali o di staff tecnico) l'indicazione dei professionisti ai quali sarà affidata l'esecuzione della progettazione con la specifica descrizione del rapporto di lavoro di quest'ultimi con la società e/o associazione;

5.5.6. (da parte dei professionisti nominativamente indicati con le rispettive qualificazioni professionali che saranno incaricati dell'esecuzione della prestazione, anche se compresi tra lo staff tecnico, di cui all'art. 79, comma 7 del Regolamento, dell'impresa concorrente) di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 7 del *Codice*;

5.5.7. di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001, oppure attesta di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, della Legge 383/2001, dando atto che gli stessi si sono conclusi;

5.5.8. di non trovarsi in alcuno dei rapporti di cui agli artt. 36, comma 5 e 37, comma 7 del *Codice*;

5.5.9. l'indicazione, ai sensi dell'art. 90, comma 7 del *Codice*, della persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche e l'indicazione **(in caso di gruppo di progettisti)**, ai sensi dell'art. 90, comma 7, del *Codice*, quale PROGETTISTA, di almeno un professionista abilitato da meno di 5 anni dalla data di pubblicazione del bando di gara, facente

parte del gruppo di progettazione, con la specifica descrizione del rapporto di lavoro di quest'ultimi con la società e/o associazione, e a tale riguardo, si richiama l'art. 253, comma 5, del Regolamento.

5.5.10. (qualora costituiti in forma societaria)

a) Che l'impresa è iscritta alla C.C.I.A.A., indicando, altresì: località, attività, numero e data di iscrizione, durata, forma giuridica, codice attività, volume d'affari e capitale sociale.

Inoltre indica: le date e i luoghi di nascita e di residenza di tutti i titolari e direttori tecnici, se si tratta di impresa individuale; di tutti i soci e direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo, di tutti i soci accomandatari e direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice, di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, dei direttori tecnici, di tutti i soci, oppure di socio unico persona fisica, oppure di socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o di consorzio.

b) che l'impresa si trova nel pieno e libero esercizio di tutti i suoi diritti e non si trova, pertanto, in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo o cessazione di attività;

c) l'inesistenza di una delle cause di decadenza, di divieto, e di sospensione di cui agli art. 67 e 76 della D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159.

5.5.11. di essere iscritto nei registri della C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia, indicando le complete generalità dei soci, rappresentanti legali e dei direttori tecnici;

5.5.12. di essere che alla gara non concorrono, singolarmente o in raggruppamento, Società o Imprese nei confronti delle quali esistono situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile ovvero una qualsiasi relazione, anche di fatto, che comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;

oppure

che alla gara concorre/ono la/e seguente/i impresa/e con la/e quale/i si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta. In tale caso il concorrente, dovrà presentare la **Busta D**, con le regole indicate al precedente punto **4.5**, nella quale dovranno essere inseriti i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta;

5.5.13. di essere in regola alla data odierna con i contributi sociali e previdenziali (I.N.P.S. – I.N.A.I.L.), e che le posizioni presso gli enti previdenziali sono le seguenti:

INPS matricola n. _____ sede _____;

INAIL codice ditta n. _____ sede _____;

5.5.14. (in caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione) di essere in possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dal *Regolamento*, accertati ai sensi dell'art. 62 del medesimo *Regolamento*, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel rispettivo Stato di appartenenza;

5.5.15. di non partecipare alla gara o di non essere stato indicato da più soggetti partecipanti alla gara medesima;

5.5.16. l'indicazione delle quote percentuali di ciascun progettista raggruppato e indica il progettista capogruppo;

5.5.17. di accettare tutti gli obblighi, le soggezioni e gli oneri indicati nei documenti di gara, dei quali dichiara di aver preso esatta e completa conoscenza nessuno escluso ed eccettuato;

5.5.18. di avere preso conoscenza della natura dell'affidamento e delle condizioni contrattuali, e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata;

5.5.19. di aver eseguito uno studio approfondito del progetto PRELIMINARE, come approvato, posto a base di gara, e di ritenerlo, alla luce delle verifiche effettuate, adeguato e perfettamente sviluppabile nelle successive fasi progettuali già in fase di offerta in DEFINITIVO, e in caso di aggiudicazione in ESECUTIVO e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata. Pertanto accetta il progetto PRELIMINARE;

5.5.20. di impegnarsi a eseguire le prestazioni oggetto dell'affidamento nel rispetto di leggi e regolamenti vigenti ancorché emanati in corso di esecuzione del contratto;

5.5.21. di impegnarsi, con decorrenza dall'approvazione del progetto esecutivo, a prestare la garanzia prevista dall'art. 111, comma 1, del *Codice* per un massimale pari al 10% dell'importo dei lavori progettati;

5.5.22. (nel caso di Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e c) del Codice) l'indicazione dei consorziati per i quali il Consorzio concorre, ai sensi degli art. 37, comma 7 e 36, comma 5, del *Codice*;

5.5.23. (nel caso di Raggruppamenti Temporanei o Consorzi Ordinari di concorrenti, di cui l'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), del Codice, da costituirsi) l'indicazione, in caso di aggiudicazione della gara, del conferimento del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

5.5.24. (nel caso di Raggruppamenti Temporanei o Consorzi Ordinari di concorrenti, di cui l'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), del Codice, costituiti o costituendi) che nessun soggetto partecipa alla gara in più di un Raggruppamento Temporaneo o Consorzio Ordinario di concorrenti, oppure che partecipa alla gara in forma individuale quando abbia partecipato alla medesima in Raggruppamento Temporaneo o Consorzio Ordinario di concorrenti;

5.5.25. (nel caso di Raggruppamenti Temporanei o Consorzi Ordinari di concorrenti, di cui l'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), del Codice, costituendi) di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici, con riguardo ai Raggruppamenti Temporanei o Consorzi Ordinari e di impegnarsi, altresì, a costituire il Raggruppamento Temporaneo o il Consorzio Ordinario prima della sottoscrizione del contratto;

5.5.26. di avere un fatturato globale per servizi, di cui all'art. 263, comma 1, lettera a) del Regolamento, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando, per un importo pari a €. 1.800.000,00 (euro unmilioneottocentomila/00), uguale a 3 (tre) volte l'importo a base d'asta della progettazione esecutiva;

5.5.27. di avere eseguito, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, servizi di cui all'art. 263, comma 1, lettera b) del Regolamento relativi a lavori riconducibili alle seguenti classi e categorie della Tabella di cui all'art. 14 della Legge n. 143/1949 sulle tariffe professionali degli ingegneri ed architetti per un importo non inferiore a 2 (due) volte l'importo dei lavori da progettare, quindi pari a:

| Classe e Categoria | Importo espresso in €. |
|--------------------|------------------------|
| I c | 27.756.200,00 |
| I g | 10.000.000,00 |
| III a | 8.200.000,00 |
| III b | 3.800.000,00 |

5.5.28. di avere eseguito, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, 2 (due) servizi di cui all'art. 263, comma 1, lettera c) del Regolamento relativi a lavori riconducibili ad ognuna delle classi e categorie della Tabella di cui all'art. 14 della Legge n. 143/1949 sulle tariffe professionali degli ingegneri ed architetti per un importo totale non inferiore a 0,50 (zerovirgolacinquanta) volte l'importo dei lavori da progettare, quindi pari a:

| Classe e Categoria | Importo espresso in €. |
|--------------------|------------------------|
| I c | 6.939.050,00 |
| I g | 2.500.000,00 |
| III a | 2.050.000,00 |
| III b | 950.000,000 |

5.5.29. l'indicazione, ai sensi dell'art. 263, comma 1, lettera d) del Regolamento, del numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni) in misura pari almeno a 20 (venti) unità pari a 2 (due) volte le unità stimate in numero di 10 (dieci) per lo svolgimento della progettazione esecutiva;

5.5.30. di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

5.5.31. di essere a conoscenza dell'obbligo a produrre, in caso di aggiudicazione, tutti i certificati richiesti dall'Ente appaltante al fine di comprovare le situazioni di cui sopra;

5.5.32. di essere consapevole che l'Ente appaltante potrà verificare quanto sopra dichiarato e, quindi, in caso di dichiarazioni non veritiere, procedere immediatamente all'esclusione dal presente appalto, dando formale comunicazione all'Autorità di vigilanza sui contratti e all'Autorità giudiziaria per l'avvio dell'azione penale nei miei confronti, secondo la normativa vigente.

Nel caso il concorrente sia in possesso di attestazione SOA per costruzione e progettazione ma non in misura adeguata, ai fini del raggiungimento dei requisiti di cui all'art. 263 comma 1 lett. a) b) c) e d) del Regolamento, potrà sommare i requisiti relativi alle attività di servizi svolti dal proprio staff tecnico interno ai requisiti relativi alle attività di servizi svolti dai progettisti indicati o associati.

Le suddette dichiarazioni possono essere rese anche da un Procuratore, munito di idonei poteri, del Legale Rappresentante e, in tal caso, deve essere allegata la relativa procura.

5.6. Deposito cauzionale provvisorio per l'importo indicato al punto **III.1.1** del bando di gara e secondo le regole indicate alla precedente Sezione 3;

5.7. Certificazione in corso di validità attestante il possesso del Sistema di qualità conforme alle norme europee della serie ISO 9001:2008 e alla vigente normativa nazionale. Tale certificazione dovrà essere rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee. Qualora il documento di cui al precedente punto 5.4 attesti il possesso del requisito della qualità, non sarà necessario allegare la predetta certificazione. In caso di R.T.I. orizzontale, verticale o mista, tale requisito dovrà essere posseduto e dimostrato da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento;

5.8. I Consorzi dovranno presentare l'atto costitutivo del Consorzio medesimo;

5.9. Attestato di presa visione degli elaborati di gara di cui al successivo punto 10.1.. In caso di R.T.I., la presa visione degli elaborati dovrà essere eseguita da tutti i membri, mentre in caso di Consorzi dovrà essere eseguita dal Consorzio e dai consorziati per i quali il Consorzio concorre.

5.10. Dichiarazione del legale rappresentante e/o titolare del concorrente (**MODULO IN FAC SIMILE B/1**), redatta in lingua italiana accompagnata da una fotocopia leggibile del documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità che ne consenta l'identificazione, attestante, quanto segue:

5.10.1. di impegnarsi a dare notizia senza ritardo alla Prefettura, dandone comunicazione al Commissario delegato, di ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese, danneggiamenti o furti di beni personali o in cantiere, ecc.), impegnandosi, altresì, all'obbligo di denuncia degli stessi fatti all'A.G.;

5.10.2. di impegnarsi a denunciare all'autorità giudiziaria o agli Organi di Polizia ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara e/o dell'affidamento o nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dei lavori. Della denuncia sono informate il Commissario delegato e la Prefettura;

5.10.3. di impegnarsi all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo di Legalità tra la Prefettura competente e il Commissario delegato e di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto";

5.10.4. di impegnarsi a prevedere che gli obblighi di cui ai precedenti punti 5.10.1, 5.10.2 e 5.10.3 siano inseriti nei contratti stipulati con gli operatori della "filiera" e che la violazione degli obblighi sia sanzionata ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile.

I documenti richiesti ai precedenti punti 5.4., 5.7., 5.8. e 5.9., possono essere presentati in originale o in copia fotostatica riportante l'attestazione "conforme all'originale" sottoscritta dal legale rappresentante e corredata da copia del documento d'identità del medesimo in corso di validità.

Tutte le dichiarazioni devono essere rese ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 ed indicare espressamente che il soggetto sottoscrittore è consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'articolo 76 di detto D.P.R. n. 445/2000, per le ipotesi di falsità e di dichiarazioni mendaci.

I modelli in fac simile delle domande di partecipazione alla gara e delle

dichiarazioni sostitutive, predisposti da questa Stazione appaltante, sono prelevabili dal sito internet www.pianocarceri.it.

Resta inteso che detti modelli, da adattare alle singole esigenze dei partecipanti, non hanno carattere vincolante, ed è facoltà dei concorrenti utilizzarli o meno, così come previsto dall'art. 48 del citato D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445.

SEZIONE 6 – ESPERIMENTO DI GARA E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

6.1. Premesse e modalità di attribuzione dei punteggi di gara

La valutazione delle offerte sarà eseguita da Commissione Giudicatrice, nominata dal Commissario, mediante la sommatoria dei punteggi e dei pesi attribuiti agli elementi quantitativi e qualitativi e valutati secondo le formule indicate nella presente sezione, utilizzando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G del *Regolamento*, attraverso l'applicazione della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

Σ_n = sommatoria.

Il punteggio massimo attribuito dalla commissione giudicatrice è pari a punti 100 (cento) di cui:

- ELEMENTI QUALITATIVI PUNTI 65 (SESSANTACINQUE);
- ELEMENTI QUANTITATIVI PUNTI 35 (TRENTACINQUE).

Gli elementi prescelti per la valutazione degli aspetti qualitativi delle offerte sono indicati nella sottostante tabella:

| TABELLA A – ELEMENTI QUALITATIVI | SUB ELEMENTO | PONDERAZIONE |
|---|--------------|--------------|
| CR. 1 – QUALITÀ DELL'EDILIZIA | | 45 |
| S.E. 1.1. – Miglioramento strutturale | 10 | |
| S.E. 1.2. - Materiali | 13 | |
| S.E. 1.3. – Sistemi di sicurezza e automazione | 15 | |
| S.E. 1.4. – Caratteristiche estetiche e funzionali | 7 | |
| CR. 2 – ASPETTI AMBIENTALI | | 12 |
| S.E. 2.1. – Risparmio energetico | 12 | |
| CR. 3 – ASPETTI DEL CANTIERE | | 8 |
| S.E. 3.1. – Industrializzazione del processo edilizio e organizzazione del cantiere | 8 | |
| TOTALI | 65 | 65 |

Ai fini della valutazione delle offerte tecniche, i punteggi, espressi con due cifre decimali, saranno determinati applicando i seguenti coefficienti di valore:

| | |
|--------------------|---------------------------------|
| Eccellente - 1,00 | Mediocre - 0,50 |
| Ottimo - 0,80 | Insufficiente - 0,40 |
| Distinto - 0,70 | Gravemente Insufficiente - 0,30 |
| Sufficiente - 0,60 | Scarso 0,20 |
| Nulla - 0,00 | |

Il punteggio di ogni singolo criterio sarà attribuito secondo la seguente formula:

$$P_x = \text{Coeff} \times p_y$$

Dove:

P_x = punteggio ottenuto per ogni specifico criterio;

Coeff = coefficiente prescelto dalla Commissione, tra quelli in tabella, per la valutazione del criterio in esame;

x = segno moltiplicatore;

p_y = punteggio massimo previsto per il criterio in esame.

Ultimata la valutazione di tutte le offerte tecniche ed attribuiti i relativi punteggi, sulla scorta delle succitate indicazioni (cosiddetta riparametrazione interna), la Commissione procederà ad assegnare alla migliore offerta tecnica il punteggio massimo attribuibile per gli elementi qualitativi (65 punti) e successivamente a riparametrare proporzionalmente a tale valore massimo tutte le altre offerte che seguono in graduatoria (cosiddetta riparametrazione esterna).

Gli elementi relativi agli aspetti quantitativi delle offerte sono indicati nella sottostante tabella:

| TABELLA B – ELEMENTI QUANTITATIVI | PONDERAZIONE |
|---|---------------------|
| CR. 4 – PREZZO OFFERTO SULL'IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA E COMPRENSIVO DELLA PROGETTAZIONE | 30 |
| CR. 5 – RIDUZIONE DEL TEMPO DI ESECUZIONE DELL'APPALTO | 5 |

Per l'elemento CR. 4), il concorrente dovrà presentare offerta esclusivamente in ribasso, e specificare il prezzo offerto sull'importo del lavoro a base di gara, comprensivo del servizio di progettazione, al netto degli oneri di sicurezza.

Per l'elemento CR. 5), il concorrente dovrà presentare il tempo di esecuzione dell'appalto espresso in giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai fini della valutazione delle offerte, i punteggi per i sopracitati criteri CR.4) e CR.5), saranno determinati con la seguente formula:

$$CR.4 = 30 \times P_{\min} E.l / P_i E.l$$

dove:

CR. 4i =valore del punteggio attribuito al concorrente i-esimo

P min E.l. = importo totale più basso offerto tra tutti i concorrenti

Pi E.l. =importo totale del concorrente i-esimo;

$$CR.5 = 5 \times T_{\min} / T_i$$

dove:

CR.Si =valore del punteggio attribuito al concorrente i-esimo

Tmin = tempo di esecuzione dell'appalto più basso offerto tra tutti i concorrenti

Ti = tempo presentato dal concorrente i-esimo

6.2. Svolgimento della gara

Nel giorno e nell'ora indicato al punto **IV.3.7.** del bando di gara, la Commissione Giudicatrice, appositamente nominata dal Commissario, in una o più sedute pubbliche, in funzione del numero dei concorrenti, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- Verificare l'integrità e la regolare chiusura e sigillatura dei plichi contenenti le buste "A", "B", "C" e se presenti "D", e se del caso, a pronunciare le relative esclusioni;
- Verificare la correttezza formale delle buste interne ai plichi e, in caso negativo, a escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- Accantonare le **BUSTE "C" – OFFERTA ECONOMICA E DI TEMPO** affinché siano custodite in luogo sicuro da parte dell'Ente Appaltante;
- Accantonare le **BUSTE "B" – OFFERTA TECNICA** affinché siano custodite in luogo sicuro da parte dell'Ente Appaltante;
- Aprire le **BUSTE "A" – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA** e, se presenti le **BUSTE "D" – DOCUMENTI ARTICOLO 2359 C.C.** e, per ciascun concorrente, individuandone e catalogandone il contenuto, accertando altresì la completezza e correttezza formale di detta documentazione;
- Verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla relativa dichiarazione, siano fra loro in situazione di controllo e, in caso positivo, a escluderli entrambi dalla gara;
- Verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti in situazione di collegamento sostanziale e, in caso positivo, escluderle tutte, con motivazione, dalla gara;

- h) Verificare che più concorrenti non abbiano indicato lo stesso progettista e in caso positivo a escluderli dalla gara;
- i) Verificare che i progettisti indicati non abbiano partecipato alla redazione del progetto posto a base di gara e in caso positivo a escludere dalla gara il concorrente o i concorrenti che non abbiano rispettato tale divieto;
- j) Sorteggiare un numero di concorrenti pari al dieci per cento delle offerte presentate arrotondate all'unità superiore, come previsto dall'art. 48 comma del Codice. A detti concorrenti l'Ente Appaltante chiede di comprovare, nel termine di dieci giorni dalla ricezione della richiesta, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnica, dichiarati nella documentazione amministrativa dai soggetti designati della redazione della progettazione esecutiva. La dimostrazione è fornita dalla documentazione indicata alla successiva Sezione 10 del presente Disciplinare. La mancata produzione della documentazione richiesta, così come la produzione di documentazione che non confermi il possesso dei requisiti indicati nel Bando di Gara, determina l'esclusione del concorrente dalla gara e le conseguenze di cui all'art. 48, comma 1, del Codice.

La Stazione Appaltante svolge, **ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/2000, attività di verifica sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti qualora dai predetti controlli emergesse la non veridicità di quanto dichiarato, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguiti da provvedimento emanato sulla base della dichiarazione sostitutiva non veritiera presentata e, sarà soggetto alle altre sanzioni previste dalla normativa vigente.** L'esito di tale istruttoria sarà formalizzato in seduta pubblica.

In successiva seduta pubblica, la cui data e ora sono comunicate ai concorrenti, mediante pubblicazione di avviso sul sito internet www.pianocarceri.it, la Commissione proclama l'elenco definitivo dei concorrenti ammessi e di quelli eventualmente esclusi rappresentandone le motivazioni. Nella medesima seduta la Commissione procede all'apertura delle **BUSTE "B" – OFFERTA TECNICA**, per ciascun concorrente in regola con le specifiche tecniche, verificandone completezza e regolarità del contenuto, rinviando in una o più sedute riservate la valutazione della documentazione presentata e l'attribuzione dei relativi punteggi, sulla base dei criteri e con l'applicazione delle formule indicate nel precedente punto 6.1.

In successiva seduta pubblica, la cui data e ora sono comunicate ai soli concorrenti ammessi, mediante pubblicazione di avviso sul sito internet www.pianocarceri.it, la Commissione preventivamente da lettura dei punteggi attribuiti alle **OFFERTE TECNICHE** e subito dopo procede all'apertura delle **BUSTE "C" – OFFERTA ECONOMICA E DI TEMPO**, per ciascun concorrente in regola con le specifiche tecniche, verificandone completezza e regolarità del contenuto, dando lettura del ribasso offerto e del tempo di esecuzione indicato, con conseguente applicazione delle formule per l'attribuzione dei rispettivi punteggi, sulla base dei criteri e con l'applicazione delle formule indicate nel precedente punto 6.1.

Successivamente la Commissione procede all'apertura dell'eventuali buste **"D" – documenti art. 2359 c.c.** - presentate dai concorrenti ai fini dell'applicazione dell'art. 38, comma 2 lett. B del Codice e rimettendo alla Stazione Appaltante di verificare che le offerte presentate dai predetti concorrenti non siano imputabili ad un unico centro decisionale.

Nella medesima seduta, la Commissione procede, pertanto, a formare la graduatoria sulla base dei punteggi complessivi ottenuti da ciascun concorrente, costituiti dalla sommatoria dei punti attribuiti all'offerta tecnica e all'offerta economica, dando immediata lettura di detta graduatoria e nel caso in cui nessuna delle offerte sia tale da dover essere sottoposta a verifica di anomalia, di cui all'art. 86 del Codice, procederà senza soluzione di continuità all'individuazione del soggetto provvisoriamente aggiudicatario sulla base della graduatoria precedentemente formata.

Sarà individuato quale aggiudicatario provvisorio il concorrente che avrà ottenuto il maggiore punteggio complessivo. Qualora sussista, tra uno o più concorrenti, situazione di parità di punteggio complessivo, l'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta che ha ottenuto il miglior punteggio tecnico e nel caso di ulteriore parità, si procederà seduta stante a sorteggio.

Al contrario, alla presenza di offerte individuate anormalmente basse, la Commissione sospenderà la seduta per permettere alla Stazione Appaltante di avviare la procedura di verifica della congruità delle offerte ritenute anomale ai sensi dell'art. 86, comma 2 del Codice.

La verifica delle predette giustificazioni avverrà da parte della Stazione Appaltante secondo quanto stabilito dagli artt. 87 e 88 del *Codice*.

I concorrenti, ai quali sarà inviata apposita richiesta, dovranno presentare le giustificazioni dell'offerta presentata mediante una corrispondente analisi redatta con le modalità adottate per la redazione dei progetti di opere pubbliche.

Tali giustificazioni, dovranno riguardare il 100% dei prezzi che concorrono a formare l'importo complessivo dell'appalto al netto dell'importo dei lavori in economia e degli oneri di sicurezza e gli altri elementi di valutazione dell'offerta.

Eventuali altri elementi giustificativi che saranno richiesti dovranno essere di data certa e, comunque, antecedenti la scadenza della gara, tenuto conto che il momento negoziale sarà quello nel quale è presentata l'offerta.

Al termine di tale verifica sarà riaperta la gara, e la Commissione Giudicatrice, in successiva seduta pubblica, la cui data e ora sono comunicate ai concorrenti ammessi, mediante pubblicazione di avviso sul sito internet www.pianocarceri.it, dichiarerà le eventuali esclusioni delle offerte risultate inaffidabili e procederà all'aggiudicazione in favore della migliore offerta non anomala.

Ultimate le predette operazioni selettive, la Stazione Appaltante comunica ai primi due concorrenti classificati l'avvenuta aggiudicazione provvisoria.

Entro dieci giorni dalla conclusione delle operazioni di gara e, comunque, prima dell'aggiudicazione definitiva, è imposto all'aggiudicatario provvisorio e al concorrente che immediatamente lo segue in graduatoria, sempreché essi non siano stati oggetto delle verifiche a campione di cui all'art. 48 del *Codice*, di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal Bando di Gara e dal presente Disciplinare di Gara, producendo la documentazione di cui al successivo punto 10.3.

Inoltre, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a produrre la documentazione necessaria a comprovare il possesso anche degli altri requisiti di partecipazione.

La mancata dimostrazione, anche di uno solo, dei requisiti di qualsiasi tipo richiesti **A PENA DI ESCLUSIONE DALLA GARA** determina l'espunzione del concorrente dalla graduatoria e le altre conseguenze previste dalla normativa vigente. Sulla base della graduatoria provvisoria è individuato, ove occorra, un nuovo aggiudicatario provvisorio al quale è chiesto, se del caso, di dimostrare a sua volta il possesso degli anzidetti requisiti di capacità di economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.

Si avvisa inoltre:

- a) L'individuazione dell'aggiudicatario potrà aver luogo anche alla presenza di un'unica offerta valida, sempre che sia ritenuta, a insindacabile giudizio della Stazione Appaltante, idonea e conveniente ai sensi dell'art. 81, comma 3, del *Codice*;
- b) Qualora l'offerta tecnica del concorrente risultato primo nella graduatoria provvisoria non abbia ottenuto un punteggio superiore a 32,5, la Stazione Appaltante può determinare, anche ai sensi dell'art. 81, comma 3, del *Codice*, di non procedere all'aggiudicazione definitiva.
- c) All'apertura delle buste potrà assistere il legale rappresentante di ciascuna società offerente, oppure, in sua vece, una sola persona munita di giusta delega.
- d) La stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere alla stipula del contratto qualora sussistano o intervengano motivi di interesse pubblico determinanti l'inopportunità della stessa. Nulla sarà dovuto, in ogni caso, alle società concorrenti al verificarsi di tale evenienza.
- e) L'aggiudicazione è comunque subordinata al positivo esito delle verifiche, anche d'ufficio, in tema di requisiti generali e all'esito positivo delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.
- f) L'aggiudicazione è senz'altro impegnativa per il concorrente provvisoriamente aggiudicatario, mentre nei riguardi dell'Ente Appaltante essa è subordinata all'ottenimento delle approvazioni di legge, riservandosi, in ogni caso, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva senza che l'aggiudicatario provvisorio possa pretendere nulla.

SEZIONE 7: MODALITA' DI REDAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Gli elaborati costituenti l'offerta tecnica, di cui alla busta "B", dovranno essere sottoscritti con timbro e sigla su tutte le pagine di tutti documenti, compresi gli elaborati grafici e con firma per esteso nell'ultima pagina da:

- In caso d'impresa singola: dal legale rappresentante dell'Impresa i cui poteri risultano dal certificato di iscrizione del Registro delle Imprese o da un procuratore speciale cui siano stati conferiti i poteri di firma;
- In caso di RTI costituito: dal Legale Rappresentante o dal Procuratore speciale dell'Impresa mandataria;
- In caso di RTI costituendo: dai legali rappresentanti o dai procuratori speciali di tutti i soggetti costituendo il Raggruppamento;
- In caso di Consorzio: dal Legale Rappresentante o dal Procuratore Speciale del Consorzio.
- Dal professionista/indicato/i o associato/i per la redazione della progettazione esecutiva

Le offerte tecniche non dovranno PENA L'ESCLUSIONE DALLA GARA contenere alcun elemento diretto o indiretto riconducibile all'offerta economica.

L'Offerta Tecnica dovrà essere costituita da un **PROGETTO DEFINITIVO** (di seguito denominato "Progetto") completo, redatto sulla base degli elementi di cui all'art. 93, commi 1,2 e 4, del Codice e all'art. 24, c. 1 del Regolamento, che contenga, ai sensi dell'art. 24, comma 2 del Regolamento, **almeno** i seguenti elaborati:

- relazione generale (art. 25 del Regolamento);
- relazione sulle strutture (art. 26 del Regolamento) conforme anche al D.M. 14.01.08;
- relazione geotecnica (art. 26 del Regolamento) sulla verifica del sistema di fondazione, conforme anche al D.M. 14.01.08;
- relazione tecnica delle opere architettoniche (art. 26 del Regolamento);
- relazione tecnica impianti meccanici (art. 26 del Regolamento);
- relazione tecnica impianti elettrici e speciali (art. 26 del Regolamento);
- planimetria d'insieme in scala non inferiore a 1:500, con indicazione delle strade, della posizione, sagome e distacchi dai confini e delle eventuali alberature esistenti con la specificazione delle varie essenze (art. 28 del Regolamento);
- planimetria in scala non inferiore a 1:200, corredata da due o più sezioni atte ad illustrare tutti i profili significativi dell'intervento, anche in relazione al terreno, alle strade ed agli edifici circostanti, prima e dopo la realizzazione, nella quale risultino precisati la superficie coperta di tutti i corpi di fabbrica. Tutte le quote altimetriche relative sia al piano di campagna originario sia alla sistemazione del terreno dopo la realizzazione dell'intervento, sono riferite ad un caposaldo fisso. La planimetria riporta la sistemazione degli spazi esterni indicando le recinzioni, le essenze arboree da porre a dimora e le eventuali superfici da destinare a parcheggio; è altresì integrata da una tabella riassuntiva di tutti gli elementi geometrici del progetto: superficie dell'area, volume dell'edificio, superficie coperta totale e dei singoli piani e ogni altro utile elemento (art. 28 del Regolamento);
- le piante dei vari livelli, in scala non inferiore a 1:100 con l'indicazione delle destinazioni d'uso, delle quote planimetriche e altimetriche e delle strutture portanti. Le quote altimetriche sono riferite al caposaldo di cui al punto precedente ed in tutte le piante sono indicate le linee di sezione di cui al punto successivo (art. 28 del Regolamento);
- un numero adeguato di sezioni, trasversali e longitudinali, in scala non inferiore a 1:100, con la misura delle altezze nette dei singoli piani, dello spessore dei solai e della altezza totale dei vari fabbricati. In tali sezioni è altresì indicato l'andamento del terreno prima e dopo la realizzazione dell'intervento, lungo le sezioni stesse, fino al confine ed alle eventuali strade limitrofe. Tutte le quote altimetriche sono riferite allo stesso caposaldo di cui ai punti precedenti (art. 28 del Regolamento);
- tutti i prospetti, a semplice contorno, in scala non inferiore a 1:100 completi di riferimento alle altezze e ai distacchi degli edifici circostanti, alle quote del terreno e alle sue eventuali modifiche. Se un edificio è adiacente ad altri fabbricati, i disegni dei prospetti comprendono anche quelli schematici delle facciate adiacenti (art. 28 del Regolamento);
- elaborati grafici, in scala non inferiore a 1:100 atti ad illustrare il progetto strutturale (anche quello di consolidamento dei fabbricati esistenti) nei suoi aspetti fondamentali, comprese le fondazioni (art. 28 del Regolamento);
- planimetrie (art. 28 del Regolamento) in scala non inferiore 1:100 in cui siano riportate le parti (murature, tramezzature, pavimentazioni, rivestimenti, apparecchi idrosanitari, serramenti, ecc.) conservate, quelle da demolire e quelle nuove sui fabbricati esistenti da ristrutturare;

- planimetrie (art. 28 del *Regolamento*) in scala non inferiore a 1:100 con l'indicazione delle destinazioni d'uso, delle quote planimetriche e altimetriche e delle strutture portanti;
- schemi funzionali (art. 28 del *Regolamento*) e dimensionamento di massima dei singoli impianti, sia interni che esterni;
- planimetrie e sezioni (art. 28 del *Regolamento*) in scala non inferiore a 1:100, in cui sono riportati i tracciati principali delle reti impiantistiche esterne e la localizzazione delle centrali o sottocentrali dei diversi apparati nonché i punti di allaccio alle reti pubbliche;
- calcoli delle strutture (conforme anche al D.M. 14.01.08) e degli impianti (art. 29 del *Regolamento*);
- disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici (art. 30 del *Regolamento*);
- computo metrico **non estimativo privo dei prezzi unitari** (art. 32 del *Regolamento*);
- aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza (art. 24 del *Regolamento*).

Il suddetto *Progetto* verrà valutato dalla Commissione giudicatrice sulla base dei Criteri e relativi Sub-Elementi di cui alla tabella A – Elementi Qualitativi, qui di seguito sinteticamente esplicitati.

1) MIGLIORAMENTO STRUTTURALE

Per questo Sub-Elemento verrà valutata la parte del *Progetto* riguardante l'intervento di miglioramento delle strutture portanti relative ai fabbricati esistenti oggetto di ristrutturazione nell'ambito dell'intervento, in relazione alla corrispondenza delle finalità richieste di accrescere la capacità di resistenza delle stesse alle azioni considerate cui sono sottoposte. In particolare la proposta progettuale verrà valutata in base ai seguenti parametri:

- valutazione e cura, nella fase progettuale, dei seguenti aspetti: riparazione dei danni presenti, riduzione delle carenze nel comportamento alle azioni sismiche, riduzione delle masse anche con l'impiego di materiali più leggeri, miglioramento dei collegamenti degli elementi non strutturali, miglioramento della capacità deformativa ("duttilità") di singoli elementi, incremento della resistenza degli elementi verticali resistenti, eventuale miglioramento del sistema di fondazione;
- motivazioni della scelta del tipo di intervento;
- scelta delle tecniche e/o dei materiali;
- dimensionamento dei rinforzi e degli eventuali elementi strutturali aggiuntivi;
- analisi strutturale complessiva sulla base delle caratteristiche della struttura post-intervento;
- verifica della struttura post-intervento con determinazione del livello di azione sismica per la quale viene raggiunto lo SLU;

inoltre, per le strutture portanti in muratura la valutazione avverrà anche in base ai seguenti parametri:

- valutazione e cura, nella fase progettuale, dei seguenti aspetti: miglioramento collegamenti tra solai e pareti o tra copertura e pareti e fra pareti confluenti in martelli murari ed angolate, riduzione ed eliminazione delle spinte non contrastate di coperture, archi e volte, rafforzamento delle pareti intorno alle aperture.

A tal fine si evidenzia che le soluzioni ipotizzate per il miglioramento strutturale nella valutazione di sicurezza allegata al progetto preliminare sono puramente indicative.

2) QUALITA' DEI MATERIALI

Per questo Sub-Elemento verranno valutati tutti i materiali (edili, impiantistici, ecc.) adottati nel *Progetto* per la realizzazione delle opere, dal punto di vista della sicurezza (antiefrazione, resistenti ad atti vandalici e/o di manomissione, preventivi nei riguardi di eventuali atti di autolesionismo, ecc.), della periodicità e semplicità di manutenzione, della valenza ecologica ed energetica, delle caratteristiche igienico-sanitarie, della velocità di installazione.

A tal fine saranno ammessi, in alternativa alle indicazioni fornite nel progetto preliminare, eventuali materiali e/o apparecchiature aventi proprietà e caratteristiche almeno equivalenti a quelle indicate negli elaborati del progetto posto a base di gara.

3) SISTEMI DI SICUREZZA ED AUTOMAZIONI

Per questo Sub-Elemento verranno valutati, nell'ambito del *Progetto*, le soluzioni proposte per i sistemi di sicurezza, di controllo e di automazione per la gestione degli impianti e di porte, varchi e cancelli. In particolare verranno valutate le soluzioni che prevedono l'impiego di tecnologie innovative (sistemi integrati, ecc.) in grado di assicurare l'innalzamento del livello di controllo e monitoraggio generale unito ad un'ottimizzazione della gestione delle risorse del personale preposto alla sorveglianza ed al controllo.

Le proposte dovranno riferirsi anche all'adozione di sistemi e tecnologie innovative, attraverso l'attuazione di processi e procedure affidabili e di semplice utilizzo da parte degli operatori, anche per mezzo di piattaforme software e apparecchiature hardware dedicate.

4) CARATTERISTICHE ESTETICHE E FUNZIONALI

Per questo Sub-Elemento verranno valutati, nell'ambito del *Progetto*, le soluzioni adottate dal punto di vista estetico e di pregio architettonico.

Inoltre, per questo Sub-Elemento, verranno valutate anche le soluzioni proposte che comportino un miglioramento della funzionalità della struttura, soprattutto con riguardo all'ottimizzazione della gestione delle risorse umane, nonché della vivibilità dei detenuti.

Per i fini di cui sopra saranno ammesse eventuali modifiche dei prospetti esterni e della distribuzione interna ed esterna degli spazi previsti nel progetto posto a base di gara.

Sarà, altresì, ammesso un eventuale variazione in più o in meno (percentuale massima pari al 10%) delle superfici lorde in pianta dei nuovi fabbricati, restando invariato comunque il numero di livelli previsto nel progetto preliminare per ogni fabbricato.

Dette scelte sono ammissibili purché non alterino i principi ispiratori del progetto preliminare e, comunque, nel rispetto di norme e regolamenti vigenti in materia, che in ogni caso non stravolgano l'impianto del progetto predisposto dalla stazione appaltante, né modifichino finalità e contenuti.

5) RISPARMIO ENERGETICO

Per questo Sub-Elemento verranno valutati, nell'ambito del *Progetto*, l'utilizzo di tecnologie, finalizzate all'impiego di fonti energetiche alternative e/o rinnovabili, soluzioni architettoniche, di isolamento, impiantistiche e ecocompatibili che apportino risparmi energetici e/o vantaggi economici nella gestione a regime della nuova struttura.

6) INDUSTRIALIZZAZIONE DEL PROCESSO EDILIZIO ED ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE

Per questo Sub-Elemento verranno valutate, nell'ambito del progetto, le soluzioni proposte riguardanti l'industrializzazione del processo edilizio.

In particolare verranno valutate le soluzioni che garantiscano la massima celerità di realizzazione unita ad elevati standard qualitativi anche in relazione ai tempi previsti per la realizzazione dell'opera.

Inoltre, per questo Sub-Elemento verrà valutata, nell'ambito dell'elaborato del *Progetto* denominato *Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza* (art. 24 del *Regolamento*), anche l'organizzazione del cantiere soprattutto in relazione ai tempi previsti per la realizzazione dell'opera (aree operative, fasi lavorative, maestranze impiegate, macchinari e attrezzature di cantiere, approvvigionamento materiali, ecc.)

SEZIONE 8: MODALITA' DI REDAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA E DI TEMPO

Le offerte economiche e di tempo dovranno essere sottoscritte con timbro e sigla su tutte le pagine di tutti documenti, e con firma per esteso nell'ultima pagina da:

- In caso d'impresa singola: dal legale rappresentante dell'Impresa i cui poteri risultano dal certificato di iscrizione del Registro delle Imprese o da un procuratore speciale cui siano stati conferiti i poteri di firma;
- In caso di RTI costituito: dal Legale Rappresentante o dal Procuratore speciale dell'Impresa mandataria;

- In caso di RTI costituendo: dai legali rappresentanti o dai procuratori speciali di tutti i soggetti costituendo il Raggruppamento;
- In caso di Consorzio: dal Legale Rappresentante o dal Procuratore Speciale del Consorzio.

8.1. La busta “C” – OFFERTA ECONOMICA E DI TEMPO, dovrà essere composta dai seguenti documenti:

A) L’OFFERTA ECONOMICA, redatta in lingua italiana, dovrà pervenire su carta legale (o resa legale) attraverso l’apposizione di una marca da bollo da €. 16,00 (euro sedici/00) e recare l’indicazione, in cifre e in lettere, del prezzo offerto, comprensivo della progettazione esecutiva, al netto degli oneri della sicurezza. Il prezzo offerto non dovrà riportare più di due cifre decimali.

In caso di discordanza tra i valori espressi in cifre e i valori espressi in lettere, sarà preso in considerazione il valore espresso in lettere.

L’offerta economica dovrà essere altresì corredata dall’elenco dei prezzi unitari e dall’elenco dei prezzi unitari e dal quadro economico (Art. 32 del Regolamento).

Non sono ammesse, PENA L’ESCLUSIONE DALLA GARA, offerte in aumento rispetto all’importo posto a ribasso d’asta, di cui alla punto 1.1. lett. A) del presente Disciplinare.

L’offerta economica dovrà essere sottoscritta in ogni foglio, con firma leggibile e per esteso, dal titolare, da un suo procuratore (munito di regolare mandato che dovrà essere spedito in originale o in copia autenticata notarile), quando si tratta di ditta individuale o dal legale rappresentante (o procuratore munito di regolare mandato che dovrà essere spedito in originale o in copia autenticata notarile), nel caso si tratti di società. Non può presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dalla stessa persona di cui sopra.

Le Associazioni temporanee o i consorzi di cui all’art. 2602 del codice civile possono presentare offerta, anche se non formalmente costituiti, a condizione che l’offerta stessa sia sottoscritta da tutti i concorrenti che costituiranno il raggruppamento e contenga l’impegno, in caso di aggiudicazione, di conferire a una di esse – indicata nominativamente e qualificata come capogruppo – mandato collettivo con rappresentanza, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti (in caso di associazione orizzontale deve essere indicata anche la quota percentuale).

B) L’OFFERTA DI TEMPO PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI, redatta in lingua italiana, dovrà recare l’indicazione del tempo offerto per l’esecuzione dell’opera (in numeri e lettere) in giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Al fine di preservare gli adeguati standard di sicurezza durante l’esecuzione dei lavori non sono ammesse, PENA L’ESCLUSIONE DALLA GARA, offerte che prevedano una contrazione dei tempi superiore ai 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi rispetto al termine indicato nel progetto definitivo posto a base di gara.

Pertanto, il tempo minimo concesso per l’esecuzione dei lavori, non potrà essere inferiore a 450 (quattrocentocinquanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Non sono ammesse, altresì, PENA L’ESCLUSIONE DALLA GARA, offerte in aumento rispetto al termine indicato nel progetto definitivo posto a base di gara.

Si rammenta che il tempo offerto riguarderà esclusivamente l’esecuzione dei lavori, mentre non sono previste riduzioni di tempo sui 30 (trenta) giorni previsti per la redazione della progettazione esecutiva.

L’offerta di tempo dovrà essere sottoscritta in ogni foglio, con firma leggibile e per esteso, dal titolare, da un suo procuratore (munito di regolare mandato che dovrà essere spedito in originale o in copia autenticata notarile), quando si tratta di ditta individuale o dal legale rappresentante (o procuratore munito di regolare mandato che dovrà essere spedito in originale o in copia autenticata notarile), nel caso si tratti di società. Non può presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dalla stessa persona di cui sopra e dovrà essere corredata **da cronoprogramma**, come disposto dall’art. 40 del *Regolamento*, dei lavori coerente con l’offerta presentata, firmato **anche dal progettista/i indicato/i o associato/i**.

L’offerta COMPLESSIVA dovrà avere validità 240 (duecentoquaranta) giorni naturali e consecutivi dalla data di effettuazione della gara d’appalto.

SEZIONE 9: FINANZIAMENTO - PAGAMENTI IN ACCONTO – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI - PENALI

9.1. Il finanziamento dell'opera avverrà con fondi disponibili sulla contabilità speciale 5421 intestata al Commissario straordinario del Governo per le infrastrutture carcerarie.

9.2. La liquidazione del corrispettivo per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo, secondo quanto previsto nei patti contrattuali, maturerà all'avvenuta approvazione dei sopraddetti elaborati. Il corrispettivo da liquidare sarà calcolato sulla base del ribasso medio ponderale risultante dal prezzo totale offerto dell'appalto, al netto degli oneri per la sicurezza. L'importo dovuto risulterà quindi determinato applicando il medesimo ribasso applicato sull'importo dei lavori desunto dall'importo totale offerto al netto degli oneri per la sicurezza.

Si procederà alla suddetta liquidazione direttamente al progettista, nel rispetto dell'art. 53, comma 3-bis, del *Codice*, subordinandola alla presentazione della polizza di responsabilità civile prevista dall'art. 111 del *Codice* e della documentazione attestante la regolarità contributiva.

Ai sensi dell'articolo 26-ter della Legge n. 98/2013, all'appaltatore sarà corrisposta un'anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale. Si applicano gli artt. 124, c. 1 e 2 e 140, c. 2 e 3, del *Regolamento*. Si applicano, altresì i commi 2 e 3 dell'art. 26-ter della Legge n. 98/2013.

Per quanto attiene l'esecuzione dei lavori, il pagamento del 95% (novantacinqueper cento) dell'importo netto contrattuale avverrà in n. 10 (dieci) rate di pari importo, di cui n. 9 (nove) in acconto in corso d'opera e n. 1 (una) contestualmente al pagamento del restante 5% (cinqueper cento), che sarà disposto, previa garanzia fideiussoria, dopo il rilascio del certificato di collaudo provvisorio, emesso non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 141, comma del *Regolamento*.

La predetta garanzia fideiussoria rimarrà vincolata presso l'Ente Appaltante per due anni, decorrenti dall'emissione del predetto certificato di collaudo provvisorio.

I suddetti pagamenti saranno erogati, previe le verifiche previste dalla normativa vigente, comprese quelle previste dall'art. 48 bis, del D.P.R. 29 settembre 1973 n. 602, su conto corrente bancario/postale dell'appaltatore, con ordinativi di spesa, nel rispetto dei termini previsti dall'art. 143 del *Regolamento*.

9.3. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto.

A tal fine l'affidatario si obbliga a compiere i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto.

L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3.

L'Ente Appaltante verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di successivo controllo, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi concernenti la tracciabilità dei flussi finanziari.

A pena d'immediata risoluzione del contratto, l'impresa assume l'obbligo di inserire nei contratti con i propri subcontraenti, interessati al contratto, un'apposita clausola che abbia, *mutatis mutandis*, i contenuti della presente, con la quale l'impresa ed i propri subcontraenti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge.

Pertanto, nel caso in cui l'Amministrazione abbia notizia dell'inadempimento dell'appaltatore agli obblighi di tracciabilità finanziaria, dichiarerà l'immediata risoluzione del contratto, con diritto al risarcimento di tutti i danni subiti e subendi e informerà di tale circostanza le Autorità competenti.

9.4. Le penali, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 133, comma 9 del *Codice* e art. 145, comma 3, del *Regolamento* sono fissate in un importo pari all'1 (Uno) per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo rispetto al termine di ultimazione fissato per l'esecuzione dei lavori.

Per le modalità di applicazione delle stesse si rimanda agli specifici articoli del Capitolato Speciale di Appalto – Parte Amministrativa.

SEZIONE 10: ULTERIORI INFORMAZIONI

10.1. Gli elaborati grafici, il computo metrico, il capitolato speciale d'appalto e ogni altro elaborato concernente il progetto preliminare posto a base della presente gara, sono visibili presso la sede distaccata dell'Ufficio del Commissario, sita presso la Scuola di Formazione del Personale dell'Amministrazione Penitenziaria "G. Falcone" di Roma – Via di Brava n. 99 - tutti i giorni, sabato e domenica esclusi, dalle ore 9,00 alle ore 13,30 e dalle ore 15,00 alle ore 17,30 previa richiesta di appuntamento da inviare **esclusivamente** all'indirizzo di posta elettronica certificata **pianocarceri@interpec.it**, e **unicamente** tramite la compilazione e l'invio dell'apposito **MODULO "E"**, al quale dovranno essere allegati:

1. Copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore;
2. Copia fotostatica dell'attestazione SOA;

L'Ente Appaltante provvederà a confermare l'appuntamento nel più breve tempo possibile, compatibilmente con le prenotazioni già fissate.

Inoltre, contestualmente alla presa visione, s'informa che vi è la possibilità di poter acquisire i predetti elaborati, in formato digitale (.pdf) non editabile, previo versamento della somma di €.200,00 (duecento/00). Il contributo dovrà essere versato mediante bonifico bancario o postale sul conto corrente intestato all'Ufficio del Commissario straordinario del Governo per le infrastrutture carcerarie - codice IBAN IT91G0100003245348200005421, indicando nella causale il codice CIG della gara.

In tale caso allegato al citato **MODULO "E"** dovrà essere allegata anche la copia fotostatica del bonifico eseguito.

All'atto della presa visione verranno fornite login e password di accesso nonché le modalità per eseguire il download degli elaborati sul sito internet www.pianocarceri.it.

La visione degli elaborati progettuali, come il ritiro delle citate credenziali per eseguire il download degli elaborati progettuali, deve essere eseguita preferibilmente dal Rappresentante Legale del concorrente, indipendentemente esso intenda partecipare alla gara in forma singola che associata.

Tuttavia, il predetto adempimento potrà essere eseguito anche da persona diversa dal legale rappresentante, purché munita di apposita delega e copia del documento del delegante.

La medesima persona non potrà compiere la presa visione per più di un concorrente indipendentemente esso intenda partecipare alla gara in forma singola che associata. Si avvisa che non saranno prese in considerazione, non fornendo alcun riscontro in merito, richieste difformi rispetto alle indicazioni fornite pervenute tramite mezzo diverso da quello sopraindicato.

Al termine della visita verrà rilasciato attestato della presa visione degli elaborati da allegare ai documenti di gara.

E' possibile formulare alla stazione appaltante, solo per iscritto all'indirizzo di posta elettronica certificata indicata al punto **I.1)** del bando di gara, quesiti in merito all'appalto fino a 7 (sette) giorni prima della data di cui al punto **IV.3.4)** del bando. I testi di quesiti e risposte saranno resi pubblici sul sito internet www.pianocarceri.it entro 6 (sei) giorni antecedenti il termine di cui al punto **IV.3.4)**;

Si specifica che i quesiti possono essere rivolti esclusivamente per chiedere chiarimenti in merito a prescrizioni del disciplinare e del bando ritenute equivoche o contraddittorie.

Non saranno ammessi quesiti con cui si chieda alla Stazione appaltante valutazioni relative all'ammissibilità o alle modalità della partecipazione di un concorrente, attività riservata successivamente alla Commissione di gara.

10.2. E' facoltà dei concorrenti compiere un sopralluogo presso il complesso edilizio interessato dall'intervento oggetto dell'appalto.

Gli interessati potranno optare per una delle date che verranno rese note nelle sezioni avvisi e gare del sito internet www.pianocarceri.it.

La richiesta per eseguire il suddetto sopralluogo dovrà essere inoltrata al Comune di San Vito al Tagliamento (PN) inviando una mail ad uno dei seguenti indirizzi: luigi.petracco@com-san-vito-al-tagliamento.regione.fvg.it, micaela.paiero@com-san-vito-al-tagliamento.regione.fvg.it.

Eventuali informazioni circa il sopralluogo potranno essere richieste all'arch. Luigi Petracco contattandolo al n. 335/7263122 o alla Dott.ssa Micaela Paiero contattandola al n. 0434/842980.

Al fine di non interferire con le rituali attività del predetto Comune si avvisa che non potranno essere prese in considerazione date diverse da quelle sopraindicate. La suddetta istanza dovrà pervenire con adeguato preavviso rispetto alla data preventivata dal richiedente.

La mancata effettuazione del sopralluogo per qualsiasi motivo, anche per cause non ascrivibili al richiedente, non costituirà motivazione ostativa alla presentazione dell'offerta.

10.3. Come già indicato nella sezione 6 del presente Disciplinare di Gara, prima della stipula del contratto codesto Ufficio chiederà ai concorrenti primo e secondo classificati in graduatoria, come previsto dall'art. 48 del *Codice*, se non già oggetto della verifica a campione nella fase di esperimento della gara, nel termine di dieci giorni dalla ricezione della richiesta, di comprovare i requisiti di capacità economico-finanziaria e di capacità tecnica attestati nella documentazione amministrativa. La dimostrazione è fornita:

Per il soggetto/i esecutore/i dei lavori:

- Copia conforme all'originale di attestazione SOA in corso di validità;

Per i soggetti incaricati della redazione della progettazione esecutiva:

- Certificato d'iscrizione al Registro delle Imprese di data non anteriore a sei mesi;

- **Fatturato globale per servizi di cui all'art. 263, comma 1, lettera a) del Regolamento, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando, per un importo pari a 3 (tre) volte l'importo a base d'asta della progettazione esecutiva:** produzione di fatture quietanzate supportate da copia dei relativi contratti, ovvero certificati di buona o regolare esecuzione rilasciati dalla Committenza, ovvero dei bilanci, ovvero idonea documentazione equipollente;

- **Esecuzione, nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, di servizi di cui all'art. 263, comma 1, lettera b) del Regolamento relativi a lavori riconducibili alle seguenti classi e categorie della Tabella di cui all'art. 14 della Legge n. 143/1949 sulle tariffe professionali degli ingegneri ed architetti per un importo non inferiore a 2 (due) volte l'importo dei lavori da progettare:** produzione di certificati di buona o regolare esecuzione o equipollenti dai quali siano desumibili le classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi espletati;

- **Esecuzione nel decennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, di due servizi di cui all'art. 263, comma 1, lettera c) del Regolamento relativi a lavori riconducibili alle classi e categorie della Tabella di cui all'art. 14 della Legge n. 143/1949 sulle tariffe professionali degli ingegneri ed architetti per un importo totale non inferiore a 0,50 (zerocinquanta) volte l'importo dei lavori da progettare:** produzione di certificati di buona o regolare esecuzione o equipollenti dai quali siano desumibili le classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi espletati;

- **Indicazione ai sensi dell'art. 263, comma 1, lettera d) del Regolamento del numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione del bando** (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni) **in misura pari almeno a 20 (venti) unità pari a 2 (due) volte le unità stimate in numero di 10 (dieci) per lo svolgimento della progettazione esecutiva:** produzione dei libri matricola, ovvero dei contratti di lavoro, ovvero lettera d'incarico, ovvero documenti equipollenti atti a comprovare la disponibilità del personale tecnico;

- **Indicazione, ai sensi dell'art. 90, comma 7 del Codice, del progettista abilitato da meno di 5 anni dalla data di pubblicazione del bando di gara:** produzione dei contratti

di lavoro, ovvero lettera d'incarico, ovvero documenti equipollenti atti a comprovare la disponibilità del personale addetto ed impiegato nella progettazione.

La mancata dimostrazione, anche di uno solo, dei requisiti di qualsiasi tipo richiesti determina l'espunzione del concorrente dalla graduatoria e le altre conseguenze previste dalla normativa vigente.

In tal caso, sulla base della graduatoria provvisoria, viene individuato un nuovo aggiudicatario provvisorio, al quale viene richiesto, se del caso, di comprovare i requisiti sopra enunciati.

10.4. Si avvisa che dopo la conferma dell'aggiudicazione definitiva che sarà formulata a cura dell'Ente Appaltante con apposita lettera (trasmessa anche a mezzo fax o per posta elettronica certificata) si farà seguito entro brevissimo tempo con regolare formale contratto di appalto stipulato a corpo. L'aggiudicatario pertanto dovrà essere in grado di produrre i documenti richiesti entro 10 (dieci) giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione.

Il predetto contratto impegnerà l'appaltatore all'atto stesso della sua sottoscrizione, mentre diverrà esecutivo nei riguardi dell'Amministrazione dopo le prescritte approvazioni nei modi di legge, compreso il controllo preventivo ex art. 3, comma 1, lett. c-bis, della Legge 14/01/1994, n. 20, così come introdotto dall'art. 2, comma 2 sexies, della Legge 26/02/2011, n. 10.

I termini di esecuzione dell'appalto decorreranno dalla data dell'Ordine di Servizio, di cui all'art. 168, comma 2, del Regolamento.

Si informa che in sede di stipula del contratto verranno richiesti i seguenti documenti:

- Garanzia definitiva in base a quanto stabilito dall'art. 113 del *Codice*, rilasciata secondo quanto indicato dal citato articolo e con i benefici previsti dall'art. 40 del *Codice*. La sottoscrizione del garante dovrà essere autenticata da Notaio, il quale dovrà parimenti attestare i poteri di firma del garante medesimo.
- Versamento delle spese contrattuali ai sensi dell'art. 1 della Legge 27/12/1975 n. 490;
- Dichiarazione sulla costituzione societaria conforme al D.P.C.M. dell'11/05/1991 n. 187;
- Redazione del piano operativo di sicurezza previsto dall'art. 131, lett. c) del *Codice*;
- Indicazione, ai sensi dell'art. 3, della Legge 136, del 13/08/2010, del conto corrente postale o bancario dedicato all'appalto in questione completo delle coordinate (n. di conto, ABI, CAB e IBAN) e delle generalità e del Codice Fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
- Produzione, da parte degli incaricati della redazione del progetto esecutivo, di una dichiarazione rilasciata ai sensi dell'art. 269, comma 4, del *Regolamento*, da compagnia assicurativa, autorizzata all'esercizio del ramo responsabilità civile generale nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 111 del *Codice*, una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di progettazione esecutiva e delle attività ad esse connesse, per tutta la durata dei lavori e sino alla data d'emissione del certificato di collaudo provvisorio. Tale polizza, che dovrà coprire, ai sensi del citato art. 111, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i rischi per omissioni ed errori di redazione del progetto esecutivo che abbiano determinato a carico dell'Amministrazione Aggiudicatrice nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Si rappresenta che, ai sensi dall'art. 34 comma 35 del D.L. n. 179/2012 convertito in Legge n. 221/2012, verrà richiesta all'aggiudicatario la corresponsione delle spese di pubblicità della presente gara sostenute da questo Ufficio.

Si avvisa che qualora dalle verifiche, che quest'Ente si riserva di effettuare, dovessero risultare pendenze penali a carico del soggetto aggiudicatario per le quali fossero stati dichiarati dall'Autorità Giudiziaria il divieto temporaneo ad esercitare l'attività imprenditoriale ai sensi dell'art. 290 del Codice di procedura penale, l'Amministrazione potrà - a proprio insindacabile giudizio - avvalersi della facoltà di non approvare il contratto di appalto o l'aggiudicazione, ovvero sospendere l'esecuzione dei lavori.

10.5. In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento, sarà adottata la procedura prevista dall'art. 140 del *Codice*.

L'importo netto di aggiudicazione è fisso e invariabile, secondo quanto specificato dall'articolo 53, comma 4, del *Codice*.

Resta ferma la facoltà dell'Amministrazione aggiudicatrice di introdurre nella fase esecutiva e nei limiti e con le modalità previste dalla vigente normativa addizioni e/o varianti.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 133 comma 2 del *Codice* non è ammessa la revisione prezzi, né trova applicazione l'art. 1664 del Codice Civile, fermo restando quanto previsti dal predetto articolo 133, ai commi 4, 5, 6, e 6 bis.

10.6. Il personale che sarà utilizzato nell'esecuzione dei lavori dovrà essere, insindacabilmente, di gradimento della Stazione Appaltante e della Casa Circondariale di LIVORNO che provvederà a rilasciare il proprio nulla osta non appena ottenute le necessarie informazioni dagli Organi competenti. Qualora la predetta Direzione manifesti il proprio non gradimento, l'appaltatore provvederà prontamente, senza eccezione alcuna, all'allontanamento del soggetto dal luogo del cantiere.

L'appaltatore e gli altri eventuali esecutori (subappaltatori, cottimisti, ecc.) dovranno, inoltre, possedere i requisiti d'ordine generale elencati dall'art. 78 del *Regolamento* e non devono trovarsi, per tutto il periodo dell'appalto, in una delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del *Codice*, così come modificato ed integrato dal D.lgs. n. 70 del 13/05/2011, convertito con modificazioni in legge 12/07/2011 n. 106.

Prima dell'inizio dei lavori l'appaltatore è tenuto a presentare all'Ente Appaltante i documenti previsti dall'allegato XVII del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. e alla Direzione dei Lavori un programma esecutivo nel quale sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione, nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori da redigere in rapporto alla liquidazione dei certificati di pagamento.

L'appaltatore è tenuto, altresì, a trasmettere la documentazione di avvenuta denuncia di apertura di un nuovo cantiere agli enti previdenziali e assistenziali.

La Stazione Appaltante potrà disporre, nelle more del perfezionamento dell'iter amministrativo, la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 11, comma 12 del *Codice*.

L'esecutore delle opere dovrà adottare ogni possibile accorgimento per limitare la divulgazione delle informazioni inerenti l'appalto in questione ed in particolare ogni informazione e/o comunicazione a terzi (fornitori, posatori, tecnici ecc.) dovrà essere limitata allo stretto indispensabile della lavorazione stessa e nell'ipotesi che sia necessario trasmettere copia dei disegni tecnici quest'ultimi dovranno essere immediatamente ritirati/distrutti (anche i supporti informatici) non appena cessata l'esigenza.

Si precisa che il rilascio dell'autorizzazione all'eventuale affidamento in subappalto o a cottimo, di categorie di lavoro previste nell'appalto in argomento, è subordinato alla presentazione di apposita e specifica istanza secondo la procedura ed i limiti stabiliti dagli artt. 37 e 118 del *Codice* e dagli art. 107, 108, 109 e 170 del *Regolamento*.

Dato il particolare regime di sicurezza cui è assoggettato l'appalto in argomento, l'Amministrazione potrà avvalersi della facoltà di interrompere i termini previsti dalla disciplina vigente per il rilascio della predetta autorizzazione al fine di poter effettuare preventivi controlli sulle ditte subappaltatrici. Pertanto l'appaltatore dovrà compiere un'attenta programmazione dei lavori, inoltrando con largo anticipo l'istanza di subappalto. Anche la ditta subappaltatrice, inderogabilmente, dovrà essere in possesso dei requisiti previsti dal già citato art. 78 del *Regolamento*.

L'eventuale affidamento in subappalto di lavorazioni soggette al rilascio della conformità prevista dalla normativa vigente - ex D.M. 37/2008 -, dovrà essere effettuato a ditte abilitate ai sensi della medesima legge. Ciò vale anche nel caso che tali opere siano affidate ai soggetti mandanti dell'A.T.I. o siano realizzate direttamente dall'appaltatore.

Si avvisa che si provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite. Sarà quindi fatto obbligo all'appaltatore di comunicare alla Stazione Appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, attraverso idoneo documento redatto sulla falsariga dello Stato avanzamento lavori previsto dalle norme vigenti. La mancata comunicazione dell'importo delle opere eseguite dal subappaltatore o cottimista, comporterà l'accertamento delle stesse attraverso l'Ufficio di Direzione dei lavori e i relativi esiti costituiranno la base per eseguire il pagamento al subappaltatore.

Sarà cura della Stazione Appaltante verificare presso gli organismi preposti la regolarità

contributiva (DURC) delle ditte subappaltatrici. I subappalti o gli affidamenti a cottimo delle lavorazioni attinenti alla categoria prevalente OG1 e alla categoria a qualificazione obbligatoria scorporabile OG11 saranno autorizzati fino alla quota massima del 30% dell'importo.

Con riferimento alle categorie OG11, trattandosi di categoria scorporabile rientrante tra quelle nell'elenco di cui all'art. 107 del D.P.R. 207/2010 e premettendo che la stessa è ricompresa nelle categorie scorporabili nella misura prevista dall'art. 108, comma 3, del *Regolamento*, si richiama l'art. 109, comma 2, del *Regolamento* stesso.

Qualora vi fosse la necessità che l'appaltatore dei lavori debba ricorrere a sub-contratti per affidamenti di servizi o forniture di cui all'art. 118 comma 11 del *Codice*, gli eventuali lavori in essi inseriti, ancorché accessori e di rilievo economico inferiore al 50% dell'importo del contratto da affidare, devono essere eseguiti da soggetti qualificati ai sensi del *Regolamento*. Pertanto, la comunicazione alla stazione appaltante prevista dal citato art. 118, comma 11, dovrà riguardare anche tale aspetto.

In ogni caso l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di non accettare il sub-contratto e di conseguenza non autorizzare l'accesso in cantiere del sub-contraente. In tale ipotesi, sarà cura dell'Ente stesso darne tempestiva comunicazione all'Appaltatore.

Il distacco di maestranze provenienti da altre imprese, così come previsto dall'art. 30 del D.lgs. 276/2003 s.m.i. è ammesso. Tuttavia, onde permettere alla Stazione Appaltante di compiere gli opportuni controlli, la ditta appaltatrice dovrà rendersi disponibile a trasmettere tutta la documentazione necessaria a tale scopo.

10.7. Al fine di garantire la protezione degli scambi d'informazioni e per ottenere un risparmio in termini economici e di tempo, le comunicazioni dovranno avvenire tramite posta elettronica certificata (PEC).

Questa Stazione Appaltante provvederà, pertanto, alle comunicazioni di cui all'art. 79 del *Codice* mediante il sistema sopra indicato.

Si avvisa che per ogni comunicazione, comunque pervenuta, concernente mutamenti delle modalità e dei tempi di espletamento della gara, il concorrente è pregato di chiedere formale conferma alla Stazione Appaltante specificando oggetto, contenuto ed estremi di riferimento (protocollo e data).

10.8. In caso di differenze tra il bando di gara, il Disciplinare di Gara e gli altri documenti d'appalto, **prevale inderogabilmente** quanto contenuto nel Bando di Gara.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Maurizio Trainiti



Il Commissario straordinario del Governo per
le infrastrutture carcerarie
Prefetto Angelo Sinesio

