



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
Sicilia - Calabria



Ministero della Giustizia
Dipartimento dell'organizzazione
Giudiziaria



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DISCIPLINARE DI GARA

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL'INTERVENTO DI COSTRUZIONE DI UN NUOVO PADIGLIONE DETENTIVO PRESSO LA CASA CIRCONDARIALE DI REGGIO CALABRIA IN LOCALITÀ "ARGHILLÀ" FONDO COMPLEMENTARE/PNRR PER GLI INTERVENTI DI EDILIZIA PENITENZIARIA – DAP –

- CUP: D35D21000000007

– CIG: A0210AF964

PREMESSA

Il presente Disciplinare, allegato al bando di gara di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura selettiva indetta da questa Amministrazione, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, avente ad oggetto la **PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI COSTRUZIONE FINALIZZATI ALL'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO DI COSTRUZIONE DI UN NUOVO PADIGLIONE DETENTIVO PRESSO REGGIO CALABRIA IN LOCALITÀ "ARGHILLÀ"**

Stante quanto previsto dall'art. 225, comma 8 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, per procedure di gara finanziate con risorse PNRR/PNC, si continuano ad applicare le disposizioni contenute di cui al D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021, al D.L. n. 13/2023, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 41/2023; che prevedono il rinvio ad alcune norme specifiche del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii e del D.L. 76/2020, convertito con modifiche dalla Legge 120/2020, anche alla luce di quanto previsto dall'art. 14 del decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023, n. 41, che proroga fino al 31 dicembre 2023 l'efficacia delle procedure di affidamento semplificate, derogatorie del Codice dei contratti pubblici, come ribadito dalla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 12.07.2023. e comunque alle norme finalizzate a semplificare ed agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR.

Per le parti non normate dai sopracitati decreti si applicano le disposizioni del **D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36 (Codice)**, ed "Allegati", in quanto applicabili alla tipologia di intervento quale quello in oggetto.

La scelta dell'**appalto integrato** deriva dalla necessità di rispettare i tempi molto ristretti dettati dal PNRR, concentrando in un'unica procedura la scelta dell'operatore economico per la progettazione

definitiva/esecutiva e per l'esecuzione dei lavori. Con tale forma di appalto le fasi sono strettamente collegate tra loro e giustificano un approccio attuativo unitario, che garantirà un'esecuzione dell'opera corretta e rapida, sulla base anche delle scelte tecniche-operative proposte dall'impresa appaltatrice.

L'opera dovrà essere gestita in modalità BIM, proprio nell'ottica di ridurre i tempi, di aver maggior controllo del progetto e del cantiere e in linea con il "principio del risultato", introdotto dal nuovo Codice dei contratti pubblici, quale attuazione del principio costituzionale del buon andamento, nonché dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità.

Eventuali refusi presenti negli atti della procedura, compresi gli allegati, riguardanti il richiamo a disposizioni non più vigenti del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. devono intendersi come sostituiti dai corrispondenti riferimenti di cui al D.Lgs. 36/2023, che trova applicazione nella presente gara.

Il presente intervento viene appaltato ai sensi degli artt. 71 e 108, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, mediante procedura aperta, da esperire ai sensi della normativa vigente, per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto indicato, ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023, sulla base del **PFTE approvato** dalla stazione appaltante, nel rispetto dei principi DNSH sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione, nonché conformemente alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi di cui al decreto del Ministero della Transizione ecologica del 23 giugno 2022 (che si intendono richiamati in tutti gli atti di gara).

L'aggiudicazione avverrà con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 del Codice e secondo i criteri di aggiudicazione indicati nei documenti di gara.

1. PIATTAFORMA TELEMATICA

1.1 LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE:

La presente procedura si svolgerà interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma "Portale appalti" (di seguito, per brevità, anche "Piattaforma") accessibile all'indirizzo <https://portaleappalti.mit.gov.it> mediante la quale verranno gestite le fasi di: indicazione della presente procedura, presentazione delle offerte, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, in conformità alle prescrizioni di cui agli artt. 21 e 25 del Codice, 36/2023 e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale).

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nel predetto documento nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del Codice civile

La Stazione appaltante non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione della domanda, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al Disciplinare e a quanto previsto nel documento denominato: "**Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area Riservata del Portale Appalti**", puntualmente descritto nella successiva sezione VII^A: "**Accesso alla piattaforma telematica e modalità operative**".

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle

predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, la stazione appaltante può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso.

La stazione appaltante si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard superiore.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'hardware, del software, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete Internet, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

1.2 Dotazioni tecniche dell'Operatore economico:

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente disciplinare.

In ogni caso è indispensabile:

a. disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;

b. disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;

c. avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;

d. avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:

- un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/05);
- un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14;
- un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:

- il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/14 ed è qualificato in uno stato membro;

- il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/14;

- il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.3 IDENTIFICAZIONE:

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione dell'operatore economico. L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS. Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

1.4 PUNTI DI CONTATTO E ASSISTENZA: eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate *contattando il PORTALE APPALTI MAGGIOLI*

I punti di contatto per la risoluzione di eventuali problemi con l'utilizzo della piattaforma sono i seguenti:

- direttamente dalla piattaforma telematica compilando il modulo web "Richiesta di assistenza"
- e-mail: service.appalti@maggioli.it
- Telefono: 0422 267755

I servizi di assistenza tecnica sono assicurati sino a 48 ore prima dei termini per la presentazione delle offerte nei giorni e negli orari in cui il servizio di Help Desk è disponibile (da lunedì a venerdì dalle 8:30 - 13:00 e dalle 14:00 - 17:30), diversamente non può essere garantita la risoluzione dell'intervento in tempo utile.

L'Help Desk non è titolato a fornire certificazioni sulla validità o correttezza delle operazioni, su chiarimenti o aspetti concernenti le procedure o la documentazione di gara o in genere della procedura telematica.

2. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE, DETERMINA A CONTRARRE, FINANZIAMENTO, PUBBLICAZIONI :

2.1. Amministrazione Aggiudicatrice - Ministero delle infrastrutture e dei trasporti – Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia e la Calabria – sede principale Piazza Verdi – Palermo - Sede coordinata di Catanzaro – C.F. 80020960821 – Indirizzo: Via Francesco Crispi, n. 33 – CAP 89128.

Indirizzo pec istituzionale: opp.siciliacalabria-uff5@pec.mit.gov.it

Si rende indispensabile specificare che l'indirizzo pec istituzionale ed i punti di contatto che verranno indicati nel presente disciplinare, non devono essere utilizzati dagli Operatori economici per le eventuali comunicazioni e/o richieste di chiarimenti inerenti la presente gara. Tutte le comunicazioni tra Operatori economici e Stazione appaltante e le richieste di chiarimenti, si devono effettuare esclusivamente attraverso la piattaforma telematica, secondo le modalità puntualmente riportate nel presente disciplinare.

2.2 Determina a contrarre - **L'esperimento della presente procedura di gara è stato autorizzato con Determina a contrarre n. 21290 del 31.10.2023.**

2.3 Finanziamento – l'appalto è finanziato con fondi del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - misura PNC-G.1 - e, per la parte eccedente, mediante finanziamento di € 2.030.000 assentito con **Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 agosto 2023, pubblicato in G.U. n. 199 del 26 agosto 2023, di accesso al Fondo per l'avvio delle opere indifferibili**, di cui all'art. 26 comma 7 del Decreto-Legge 50/2022 convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 (DL Aiuti), e mediante finanziamento integrativo di € 3.970.000,00 del Ministero

della Giustizia.

2.4 -Luogo di esecuzione - Il luogo d'esecuzione dei lavori è nel comune di **Reggio Calabria**, presso l'edificio della **Casa Circondariale** di Reggio Calabria in località "Arghillà". il luogo di esecuzione dei lavori è REGGIO CALABRIA – NUTS ITF65.

2.5 - Responsabile del Procedimento - Il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Giovanni Barone funzionario di questa Amministrazione, come da suindicata determina a contrarre. Mail: giovanni.barone@mit.gov.it

2.6 - Considerato che:

- l'investimento relativo ai lavori di che trattasi si propone l'obiettivo di migliorare gli spazi e la qualità della vita carceraria negli istituti penitenziari, ampliando il patrimonio immobiliare penitenziario al fine di migliorare la qualità dell'esecuzione della pena, favorendo le attività lavorative, contrastando sovraffollamento e recidiva, garantendo una ricettività che garantisca le condizioni di sicurezza e salute di tutti i settori della vita di detenzione all'interno di strutture a vocazione riabilitativa, a costo energetico quasi zero (NZEB);
- il progetto è stato concepito nel rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (cd. DNSH "Do No Significant Harm"), secondo la specifica Guida Operativa, per il raggiungimento degli Obiettivi del PNRR ed in accordo con la Circolare del 30 dicembre 2012 n. 32 e contribuisce significativamente ad obiettivi ambientali quali la transizione verso un'economia circolare e la prevenzione e riduzione dell'inquinamento;
- il progetto di fattibilità tecnico economica di che trattasi è stato esaminato, con parere favorevole, dal **Comitato Tecnico Amministrativo (C.T.A.)**, nell'Adunanza del 13luglio 2023, voto n. 1833;
- in data 07.08.2023 il **Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria** ha rilasciato parere prot.n. 0315407.U. favorevole al progetto di che trattasi, contenente osservazioni finalizzate al miglioramento funzionale dell'attività penitenziaria e delle condizioni di vita detentiva, da recepire nelle successive fasi progettuali;
- Il **PFTE – posto a base di gara** - Progetto di fattibilità tecnica economica redatto dal Raggruppamento Temporaneo di scopo tra Professionisti e Società di professionisti tra A.I.C.I Engineering S.r.l. (Capogruppo) e Studio Tecnico Artuso Architetti Associati (mandante) prot.n. 11830 del 16 giugno 2023 così come integrato nella parte strutturale in data 28.06.2023 ed approvato in data 29.06.2023. Il PFTE è stato sottoposto a **verifica** da parte della Commissione ad hoc nominata **con provvedimento n.17206 del 11.09.2023** e **validato** sulla scorta del "Rapporto conclusivo di verifica" emesso in data **27.10.2023**, dal Responsabile del procedimento in data **28.10.2023**
- Il Rapporto Finale di Verifica Preventiva della progettazione, si è concluso positivamente, in quanto i componenti dell'unità di verifica si sono espressi favorevolmente ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 con verbale in data 27 ottobre 2023;
- Il 28 ottobre 2023 il Rup ha conseguentemente validato il suindicato PFTE ;

Con la presentazione dell'offerta telematica si intendono accettate, incondizionatamente, tutte le clausole e condizioni del bando di gara, del presente disciplinare e degli altri atti di gara.

3. DOCUMENTAZIONE DI GARA PUBBLICAZIONI CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI.

3.1 - Documenti di gara: La documentazione di gara è accessibile gratuitamente per via elettronica sul Portale Amministrazione Trasparente del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti raggiungibile inserendo il codice CIG al link <http://trasparenza.mit.gov.it> alla sezione "Bandi di gara e contratti" e sulla Piattaforma di e-procurement al seguente link: <https://portaleappalti.mit.gov.it>.

3.2 CHIARIMENTI: É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Le richieste dovranno essere trasmesse esclusivamente per il tramite della piattaforma "Portale Appalti", previa registrazione alla stessa, utilizzando l'apposita funzione presente nella scheda di dettaglio della procedura di affidamento.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno 4 (quattro) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima tramite la piattaforma "Portale Appalti" <https://portaleappalti.mit.gov.it> Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma o il sito istituzionale.

N.B. Si specifica che i quesiti possono essere rivolti esclusivamente per chiedere chiarimenti di natura tecnica o in merito a prescrizioni del disciplinare di gara ritenute equivoche o contraddittorie. Non si danno pareri in merito alle qualificazioni per categorie ed alle possibili ipotesi di ATI. Non saranno ammessi quesiti con cui si chiede alla Stazione Appaltante consulenze e valutazioni pre-gara relative alla ammissibilità o alle modalità di partecipazione di un concorrente.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

3.3 – COMUNICAZIONI - Tutte le comunicazioni tra la Stazione Appaltante e l'Operatore economico avvengono in modalità telematica mediante la Piattaforma e con l'ausilio di notifiche mail/PEC. Dal Portale Appalti l'Operatore economico potrà consultare le comunicazioni della Stazione Appaltante, rispondere direttamente o inviare proprie comunicazioni inerenti alla procedura.

Dalla pagina di dettaglio della procedura nella sezione "Comunicazioni riservate al concorrente" è possibile visualizzare le comunicazioni ricevute (lette o non lette), visualizzare le comunicazioni già inviate alla Stazione Appaltante e inviarne di nuove.

Per quanto non previsto nel presente paragrafo si rimanda alla "Guida alla presentazione delle Offerte Telematiche", capitolo 8 Comunicazioni tra Stazione Appaltante e Operatore economico.

Le comunicazioni relative:

- a) all'aggiudicazione;
- b) all'esclusione;
- c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto;
- d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario;

avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis,6-ter, 6 quater del decreto legislativo n.82/05 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici, elegge domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale.

Le comunicazioni relative:

- all'attivazione del soccorso istruttorio;
- al subprocedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala;
- al sorteggio di cui al paragrafo 20 e alla richiesta di offerta migliorativa

avvengono presso la Piattaforma.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, la stazione appaltante provvederà all'invio di qualsiasi comunicazione al domicilio digitale presente negli indici di cui ai richiamati articoli 6-bis,6-ter, 6 quater

del decreto legislativo n.82/05.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'articolo 65 lett. b), c), d) del Codice, la comunicazione recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

4. OGGETTO DELL'APPALTO IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

4.1 - Oggetto ed importo del presente Appalto – affidamento congiunto della progettazione definitiva/esecutiva e la realizzazione dei lavori relativi all'intervento di costruzione di un nuovo padiglione detentivo presso Reggio Calabria in località "Arghillà". Importo a base d'Appalto: 3. IMPORTO A BASE D'APPALTO: complessivamente € 13.047.309,78 di cui € 9.346.694,72 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 2.665.990,65 per costo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta, € 450.729,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 583.894,47 per la progettazione definitiva/esecutiva soggetta a ribasso.

4.2 - Suddivisione in lotti - L'appalto è costituito da un unico lotto poiché, ai sensi e per gli effetti dell'art. 58, Comma 1, del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i., la suddivisione non garantirebbe il rispetto dei principi di economicità ed efficacia nell'esecuzione del contratto e comporterebbe invece criticità tecniche nell'organizzazione ed esecuzione del servizio: un unico aggiudicatario è in grado di gestire la richiesta dell'Amministrazione contraente, assicurando unitarietà ed omogeneità nel coordinamento dei servizi da prestare e lavori da realizzare, poiché le attività previste sono tra loro strettamente connesse e consequenziali e necessitano di una gestione unitaria sia per il conseguimento di migliori condizioni economiche che di risultato nell'ambito del piano PNRR.

4.3 - Le attività in capo all'appaltatore sono così suddivise:

1 – Progettazione esecutiva dei lavori – CPV 71300000-1 Servizi di ingegneria e servizi affini;

2 – Esecuzione dei lavori – CPV 45000000-7 Lavori di costruzione;

➤ **Sevizi di ingegneria e affini** -

L'importo dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria per la progettazione definitiva/esecutiva posto a base di gara di € 583.894,47 è calcolato tenuto conto di quanto segue:

CATEGORIE D'OPERA	ID. Opere	Grado di complessità	COSTI Singole categorie comprensivo di oneri
EDILE	E16		€ 4.884.772,38
STRUTTURE	S.03		€ 4.001.996,63
IMPIANTI	I.A.03		€ 1.815.029,91
IMPIANTI	IA.02		€ 940.317,54
IMPIANTI	IA:01		€ 821.298,84
COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA			€ 12.463.415,31

L'importo dei servizi di progettazione definitiva/esecutiva è comprensivo degli oneri previdenziali e al netto dell'IIVA. L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto del Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice dei Contratti", ora art. 41 comma 13 del D.Lgs. 36/2023

➤ **Lavori di costruzione**

Descrizione Opere - Le opere oggetto del presente appalto sono riconducibili alle seguenti categorie:

Categoria prevalente: Qualificazione obbligatoria				
Descrizione Opere:	Cat.	Importo	Al netto degli oneri e del costo della manodopera	Qualificazione
Edifici civili ed industriali	OG1	€ 8.119.780,99	€ 5.634.348,81	Attestato SOA cat. OG1 class.VI [^]
Opere scorporabili: Qualificazione obbligatoria				
Descrizione Opere:	Cat.	Importo	Al netto degli oneri e del costo della manodopera	Qualificazione
Impianti tecnologici	OG11	€ 3.576.646,30	€ 3.089.957,14	Attestato SOA cat. OG11 class. V ^a
Opere scorporabili: Qualificazione obbligatoria				
Descrizione Opere:	Cat.	Importo	Al netto degli oneri e del costo della manodopera	Qualificazione
Opere strutturali speciali	OS21	€ 766.988,02	€ 622.388,77	Attestato SOA cat. OS21 class. III ^a

Ai sensi dell'art. 41, comma 14 del D.Lgs. 36/2023 l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione appaltante ha individuato in € 2.665.990,65 che non sono soggetti a ribasso, gli stessi sono stati scorporati dall'importo assoggettato a ribasso.

Le lavorazioni di cui alle categorie OG11 e OS21 possono essere eseguite esclusivamente da impresa in possesso della relativa attestazione per la corrispondente classifica. Nel caso in cui l'affidatario non sia in possesso della relativa attestazione, le lavorazioni suddette potranno essere subappaltate ad operatore economico in possesso delle attestazioni suddette.

Si rammenta che il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'impresa risulti aggiudicataria, persistere per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di verifica triennale qualora avviata nei termini di cui all'art. 17 dell'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 e non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con la SOA competente al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara.

Nel caso di rinnovo, la procedura dovrà essere stata avviata nei termini di cui al comma 5 dell'art. 16 dell'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023, ossia almeno 90 giorni prima della scadenza della validità dell'attestazione SOA, e, qualora non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con SOA autorizzata. Al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara è altresì necessario che siano oggetto del contratto di rinnovo la/ le categorie per idonea classifica interessate dalla presente procedura. In difetto del rispetto dei suddetti termini l'impresa sarà considerata priva di valida attestazione SOA. Si applica l'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023.

Per quanto attiene alla realizzazione dei lavori, la stessa sarà compensata a misura.

4.4 - Termine per l'esecuzione e penali per ritardo – Le prestazioni oggetto del presente appalto devono essere eseguite nel termine complessivo di 60 (sessanta) giorni per la progettazione definitiva- esecutiva e di 480 (quattrocentottanta) giorni per i lavori. In caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, sarà applicata una penale giornaliera dell'1 per mille dell'importo netto contrattuale.

Qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine di cui all'art. 20, verrà riconosciuto un **premio di accelerazione** per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme per imprevisti indicate nel quadro economico, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

Alla Offerta-tempo deve essere allegato il **cronoprogramma** dei lavori revisionato sulla base di quest'ultima.

4.5 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PRESTAZIONE

Le modalità di svolgimento di tutte le prestazioni dovranno essere conformi al D.lgs. 36/2023, al D.lgs. 81/08 e ss.mm.ii, al D.M. 236/89 e ss.mm.ii e a tutta la normativa vigente in materia di opere pubbliche, di sicurezza sui luoghi di lavoro, di riqualificazione e contenimento dei consumi energetici, con verifica ex ante ed ex post ai sensi della normativa vigente, nonché ai criteri, alle procedure, alle Linee Guida comunitari, nazionali, regionali, provinciali e locali.

Con riferimento al D.lgs. 36/2023, l'attività di progettazione dovrà essere improntata ai principi di sostenibilità ambientale e nel rispetto, tra l'altro, della minimizzazione dell'impegno di risorse materiali non rinnovabili e di massimo riutilizzo delle risorse naturali impegnate e di manutenibilità, miglioramento del rendimento energetico, durabilità dei materiali e dei componenti, sostituibilità degli elementi, compatibilità tecnica ed ambientale dei materiali ed agevole controllabilità delle prestazioni dell'intervento nel tempo.

La prestazione professionale deve comprendere gli elaborati da produrre in numero di 5 copie e relativo supporto informatico, ove compatibile, in formato dwg e acr e comunque, secondo le indicazioni che il Provveditorato si riserva di impartire, in ambiente BIM.

5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura di gara gli operatori economici disciplinati dagli artt. 65 e 66 del D.lgs. 36/2023, in possesso dei requisiti minimi stabiliti nella Parte V dell'allegato II.12 e dei requisiti di ordine speciale previsti, in conformità all'art. 100 del Codice, nei successivi paragrafi.

È ammessa la partecipazione dei raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

Ai sensi dell'art. 66 e dell'Allegato II.12 parte V del Codice l'incarico è espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi, personalmente responsabili e nominativamente indicati nell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

Le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali, nonché dei soggetti di cui alla lettera e) del comma 1, i cui requisiti minimi sono stabiliti nel predetto allegato.

6. REQUISITI GENERALI

Sono **esclusi** dalla gara di operatori economici per il quali sussistono le cause di cui agli articoli 94, 95, 97, 98 e 100 del D.lgs. 36/2023, nonché che si trovino in qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione dalla gara d'appalto o come motivo ostativo alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.

L'esclusione dalla gara, per la sussistenza delle cause di cui sopra, sarà disciplinata da quanto previsto dall'art. 96 e 97 del D.lgs. 36/2023.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001.

Inoltre, **trattandosi di appalto del PNRR**, gli operatori economici devono soddisfare le seguenti condizioni tramite apposita dichiarazione:

- a) Ai sensi dell'art. 47 c. 2 del D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale **(con un numero di dipendenti superiore alle 50 unità)**, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, producono, **a pena di esclusione**, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.
- b) Ai sensi dell'art. 47 c. 3 del D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021,

gli operatori economici, diversi da quelli indicati nel **comma 2** e che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e **non superiore a 50**, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, sono tenuti a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, nei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione di cui al primo periodo alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'art. 47 c. 6 D.L. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge 108/2021, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto. Comporterà inoltre l'impossibilità di partecipare, per un periodo di 12 mesi, alle procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse da PNRR e PNC, in qualsiasi forma giuridica.

- c) Ai sensi dell'art. 47 c. 3bis del D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021, gli operatori economici di cui al **comma 3** sono, altresì, tenuti a consegnare, nel termine previsto dal medesimo comma (entro sei mesi dal contratto), alla stazione appaltante la certificazione di cui all'articolo **17 della legge 12 marzo 1999, n. 68**, e una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione di cui al primo periodo alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. La mancata produzione della relazione comporta l'applicazione delle penali di cui all'art. 47 c. 6 D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021, da commisurarsi in base alla gravità della violazione e proporzionali rispetto all'importo del contratto. Comporterà inoltre l'impossibilità di partecipare, per un periodo di 12 mesi, alle procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse da PNRR e PNC, in qualsiasi forma giuridica
- d) Ai sensi dell'art. 47 c.4 del D.L. n. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 108/2021 tenuto conto delle caratteristiche del progetto e della peculiarità dello specifico settore del lavoro, questo Istituto ricorre all'applicazione parziale delle deroghe indicate al c. 7 del medesimo art. 47, come di seguito indicato:
- gli operatori economici devono aver assolto, al momento della presentazione dell'offerta, agli obblighi di cui alla legge 12/03/1999 n. 68;
 - relativamente alla quota di genere nelle nuove assunzioni, tenuto conto del basso livello occupazionale femminile nei cantieri edili, strettamente correlato alle mansioni da svolgere, gli operatori devono assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto relativo al presente appalto, una quota per occupazione femminile pari al 5% delle assunzioni necessarie all'esecuzione del contratto;
 - gli operatori devono assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto relativo al presente appalto, una quota per occupazione giovanile pari al 30% delle assunzioni necessarie all'esecuzione del contratto.

Per la realizzazione dei lavori oggetto del presente appalto che rientrano nel "REGIME – 2: rispetto del principio del DNSH di non arrecare danno significativo all'ambiente", gli OO.EE. devono altresì dichiarare

di impegnarsi a seguire in maniera precisa e puntuale quanto previsto nell'elaborato tecnico rubricato "Relazione sui DNSH".

SELF CLEANING - Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. self cleaning) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità.

Se la causa di esclusione si è verificata prima della presentazione dell'offerta, l'operatore economico indica nel DGUE la causa ostativa e, alternativamente:

- descrive le misure adottate ai sensi dell'articolo 96, comma 6 del Codice;
- motiva l'impossibilità ad adottare dette misure e si impegna a provvedere successivamente. L'adozione delle misure è comunicata alla stazione appaltante.

Se la causa di esclusione si è verificata successivamente alla presentazione dell'offerta, l'operatore economico adotta le misure di cui al comma 6 dell'articolo 96 del Codice dandone comunicazione alla stazione appaltante.

Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso. Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di concessione, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

7. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti previsti nei paragrafi seguenti.

La verifica dei requisiti avviene attraverso l'utilizzo del sistema FVOE o, in mancanza, trasmessi dall'operatore economico su richiesta della Stazione appaltante.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi a questa Stazione Appaltante, a seguito di richiesta da parte dell'Ufficio competente.

8. REQUISITI DI IDONEITÀ (di cui all'allegato II.12 parte V, artt. 34-40 del D.lgs. 36/2023)

Il concorrente ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara dovrà possedere i requisiti di idoneità professionale, sia con riferimento agli operatori economici sia con riferimento ai professionisti del Gruppo di lavoro, di seguito dettagliati:

A. In relazione alla natura giuridica (professionisti singoli o associati, società di professionisti, società di ingegneria, raggruppamenti temporanei e consorzi stabili e GEIE), il concorrente deve essere in possesso dei requisiti di seguito riportati:

➤ **Requisiti dei professionisti singoli o associati:**

- laurea in ingegneria;
- laurea in architettura;
- abilitazione all'esercizio della professione, nonché iscrizione al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti al momento della partecipazione alla gara, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.
- Attestato di coordinatore per la sicurezza e la salute nei cantieri (art. 98 del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.) e/o relativo aggiornamento;

➤ **Requisiti delle società di professionisti:** disporre dell'organigramma aziendale aggiornato.

➤ **Requisiti delle società di ingegneria:**

- disporre di almeno un direttore tecnico con funzione di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici della società e di collaborazione e controllo sulle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni che sia ingegnere o architetto ovvero laureato in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società, abilitato all'esercizio della professione da almeno 10 anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione Europea cui appartiene il soggetto;
- disporre dell'organigramma aziendale aggiornato.

➤ **Requisiti raggruppamenti temporanei:** prevedere obbligatoriamente la presenza di un professionista laureato abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque anni quale progettista.

I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti richiesti ai fini della partecipazione.

Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il giovane progettista presente nel raggruppamento può essere:

- un libero professionista singolo o associato;
- con riferimento ai prestatori di servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea.

Con riferimento alla "presenza" del giovane professionista nel raggruppamento temporaneo, non si prescrive l'obbligatoria partecipazione all'ATI come mandante, ma è sufficiente che nella compagine del raggruppamento sia contemplata l'effettiva presenza come progettista del gruppo di lavoro, con rapporto di collaborazione professionale o di dipendenza, di un professionista iscritto all'albo da meno di 5 anni, senza l'inesistenza che sia inserito nel raggruppamento quale componente/mandante (Delibere ANAC

nn.1178 del 19 dicembre 2018 e 206 del 26 febbraio 2020.

➤ **Requisiti dei consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista e i GEIE:**

- i consorziati o partecipanti al GEIE devono possedere i requisiti di cui agli artt. 35 e 36 dell'allegato II.12 parte V del D.lgs. 36/2023;
- i consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista e i GEIE devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

B. Iscrizione (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Per la comprova del requisito sono acquisiti d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

9. STRUTTURA OPERATIVA MINIMA PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto aggiudicatario, per l'espletamento dei servizi oggetti dell'appalto è richiesta una **Struttura Operativa Minima** composta da professionalità esperte, in possesso dei requisiti professionali e abilitativi come di seguito specificato:

- n. 4 ingegneri con laurea magistrale, iscritti al relativo ordine professionale;
- n. 1 architetto con laurea magistrale, iscritti al relativo ordine professionale;
- n. 1 soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza e la salute nei cantieri (*articolo 98 del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.*);
- n. 1 geologo per la relazione geologica, iscritto al relativo ordine professionale;
- n. 1 professionista abilitato alla redazione della progettazione antincendio, per il quale è necessaria l'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'Interno, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 139/2006, UNI 11648:2016, UNI 11506:2017.

I concorrenti dovranno indicare la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ai sensi del Codice.

I raggruppamenti temporanei devono prevedere almeno un giovane professionista, laureato e abilitato all'esercizio della professione da meno di 5 anni, quale progettista, ai sensi dell'art. 39 dell'All. II.12 del Codice.

I concorrenti dovranno, altresì, essere in possesso dei requisiti previsti per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e l'ingegneria, costituiti, qualsiasi sia l'articolazione della struttura operativa di progettazione, dai requisiti di cui ai seguenti paragrafi.

In particolare, la proposta di Struttura Operativa, riportante i nominativi dei professionisti incaricati dello svolgimento delle suddette prestazioni con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, deve contenere l'impegno di ciascuno di essi a svolgere la prestazione e a non partecipare in alcune delle strutture operative individuate da altri concorrenti.

È possibile che tutte le professionalità coincidano nel medesimo professionista, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche, abilitazioni e certificazioni.

È possibile, altresì, indicare per la stessa prestazione più di un professionista, fermo restando che, in tal caso, prima della stipula del contratto, dovrà essere indicato il soggetto responsabile nei confronti della Stazione Appaltante.

Il **gruppo di lavoro**, costituito da soggetti in possesso dei titoli di studio e delle competenze professionali richieste, nonché iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente già indicati in sede di gara con la specificazione delle rispettive competenze professionali, dovrà comprendere tutte le figure professionali di cui sopra, comprese quelle relative alla direzione lavori.

Si precisa che il rapporto tra l'operatore economico che partecipa alla procedura di gara e il soggetto incaricato di svolgere l'incarico può configurarsi esclusivamente quale:

- rapporto di lavoro subordinato (se tale soggetto è dipendente dell'operatore economico che partecipa all'attuale procedura);
- raggruppamento temporaneo di imprese/professionisti (se tale soggetto assume il ruolo di mandante nel R.T.P);
- rapporto di lavoro parasubordinato (se tale soggetto e l'operatore economico che partecipa alla procedura intrattengono un rapporto di lavoro qualificabile come consulenza/collaborazione continuativa stabile e su base annua).

Dovrà essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente tra l'O.E. partecipante alla gara ed i professionisti.

Nel caso di RTP, le professionalità del gruppo di lavoro, legate da un rapporto giuridico/contrattuale con la mandataria o mandante, dovranno comunque essere responsabili delle attività oggetto dell'appalto, ascrivibili alle prestazioni principali o secondarie, nel rispetto ed in coerenza con la ripartizione delle quote e parti di servizio indicati nella domanda di partecipazione.

Si precisa, altresì, che con riferimento alla Struttura Operativa Minima, non è consentito all'O.E. modificare la composizione delle professionalità richieste che, pertanto, dovranno essere presenti per tutta la durata dell'affidamento.

Non è altresì consentito all'O.E. la sostituzione nominativa dei professionisti indicati in sede di partecipazione alla procedura di affidamento. Nella sola ipotesi di inoperabilità soggettiva, sarà cura dell'affidatario inoltrare richiesta, debitamente documentata, al RUP ed acquisire, per i professionisti subentranti aventi i medesimi requisiti di quelli uscenti, prima della sostituzione, l'autorizzazione della Stazione Appaltante. L'accettazione della variazione resta comunque subordinata all'esito positivo delle verifiche effettuate dalla stazione appaltante sui professionisti subentranti.

10. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 10, comma 3, D.lgs. 36/2023, la Stazione appaltante, al fine di garantire l'interesse pubblico al

più ampio numero di potenziali concorrenti e favorendo l'accesso al mercato e la possibilità di crescita delle micro, piccole e medie imprese, ha stabilito i requisiti di capacità economica e finanziaria di cui devono essere in possesso i concorrenti sono quelli indicati nei successivi punti A) e B):

- A.** Fatturato globale minimo per servizi di Ingegneria e di Architettura espletati nei migliori tre (3) esercizi dell'ultimo quinquennio (2018-2022) antecedente la data di pubblicazione del presente bando non inferiore all'importo del servizio posto a base di gara, corrispondente ad Euro 583.894,47.

Si richiede detto requisito in considerazione della specificità dell'intervento in questione, al fine di reperire interlocutori tali da garantire, anche sul piano economico, una speciale affidabilità.

In caso di partecipazione di un raggruppamento temporaneo, detto requisito dovrà essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento; la mandataria in ogni caso dovrà possedere il requisito in misura percentualmente superiore rispetto a ciascuna delle mandanti.

La prova del requisito di cui sopra è fornita dal concorrente aggiudicatario provvisorio mediante presentazione alla stazione appaltante, a seguito di specifica richiesta, della seguente documentazione:

- bilanci (per le società di capitali) approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, corredati della nota integrativa;
- Modello Unico o Dichiarazione IVA (per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale, le società di persone, i liberi professionisti o l'associazione di professionisti);
- Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 a firma del soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (Collegio sindacale, revisore contabile o società di revisione), attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per gli Operatori Economici che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, nell'ipotesi in cui le informazioni sui fatturati non siano disponibili, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

L'Operatore Economico, che per fondati motivi non sia in grado di presentare le referenze richieste, può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante la presentazione di qualsiasi altro documento ritenuto idoneo dalla Stazione Appaltante.

- B.** *Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore al 10% del costo attualmente previsto per l'espletamento del servizio di cui al presente Disciplinare.*

La comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione, in copia conforme, della relativa polizza in corso di validità.

11. REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

I requisiti di capacità tecnica e professionale di cui devono essere in possesso i concorrenti sono quelli indicati nei successivi punti da **A)** a **D)**:

- A.** Avvenuto espletamento negli ultimi 10 (dieci) anni di servizi relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale non inferiore ad un valore di 1,5 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie come segue:

CATEGORIE	IMPORTO OPERE	IMPORTO REQUISITO MINIMO
E.16	€ 4.884.772,38	€ 7.327.158,57
S.03	€ 4.001.996,63	€ 6.002.994,95
IA.01	€ 821.298,84	€ 1.231.948,26
IA.02	€ 940.317,54	€ 1.410.476,31
IA.03	€ 1.815.029,91	€ 2.722.544,87

N.B. I servizi ricadono nella categoria d'opera, nella destinazione funzionale e nell'ID sopra indicati, di cui alla Tav. Z-2 del Decreto del Ministero della Giustizia del 17-06-2016 (G.U. n. 174 del 27-07-2016).

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel periodo evidenziato, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Va specificatamente indicata quale parte di essi sia stata ultimata e approvata nel periodo, ai fini del computo.

Qualora i servizi siano stati espletati in associazione con altri soggetti, dovranno essere specificate le quote dei servizi effettivamente prestati dai soggetti dichiaranti.

Si rappresenta che:

- i requisiti di cui sopra sono soddisfatti anche nel caso di presentazione di lavori appartenenti alle classi indicate seppure di categoria superiore, poiché ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17-06-2016 *"gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera"*.
- i servizi espletati con riferimento allo stesso lavoro vengono considerati come un unico servizio.
- In caso di incertezze nella comparazione di classi e categorie di cui al D.M. 17-6-2016, rispetto alle classificazioni precedenti, prevale il contenuto oggettivo della prestazione professionale, in relazione all'identificazione delle opere.

Per i Consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria il requisito è dato dalla sommatoria dei servizi relativi a lavori realizzati da ciascuna società consorziata.

- B.** Avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore a 0.60 volte l'importo di ciascuna delle categorie del servizio in oggetto.

Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella: CATEGORIE, ID E IMPORTI MINIMI DEI LAVORI PER I "SERVIZI DI PUNTA"

CATEGORIE	IMPORTO OPERE	IMPORTO REQUISITO MINIMO
E.16	€ 4.884.772,38	€ 2.930.863,43
S.03	€ 4.001.996,63	€ 2.401.197,98
IA.01	€ 821.298,84	€ 492.779,30
IA.02	€ 940.317,54	€ 564.190,52
IA.03	€ 1.815.029,91	€ 1.089.017,95

N.B. L'importo dei "servizi di punta" è complessivo e non riferito a ciascuno dei servizi: pertanto il

concorrente deve avere svolto due singoli servizi (inteso come incarichi), di una certa entità complessivamente considerati, riferiti alle classi e categorie cui si riferiscono i lavori da affidare.

Trattandosi di “requisito non frazionabile” in caso di raggruppamento temporaneo può essere raggiunto con il concorso di tutti i soggetti raggruppati, a condizione che l’importo del singolo lavoro al quale è riferito sia raggiunto da un solo dei soggetti raggruppati senza il concorso pro-quota di altri componenti del raggruppamento.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel periodo evidenziato, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente.

Va specificatamente indicata quale parte di essi sia stata ultimata e approvata nel periodo, ai fini del computo. Qualora i servizi siano stati espletati in associazione con altri soggetti, dovranno essere specificate le quote dei servizi effettivamente prestati dai soggetti dichiaranti.

C. Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico, utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell’ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall’ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (*Full Time Equivalent, FTE*), in una misura non inferiore a 6;

D. Per i professionisti singoli e associati, numero di unità minime di tecnici (comprendente i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell’ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall’ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (*Full Time Equivalent, FTE*), in una misura non inferiore a 6 (sei), da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

Almeno uno dei professionisti, singoli o associati, deve possedere i requisiti ex art. 98 del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii..

I concorrenti alla gara dovranno dimostrare di essere in possesso delle risorse umane e tecniche e dell’esperienza necessaria per eseguire l’appalto con adeguato standard di qualità.

La sussistenza di tali requisiti sarà verificata dalla Stazione Appaltante.

Le classi e categorie professionali dichiarate dovranno essere dimostrate, **a pena di esclusione**, mediante la produzione della relativa certificazione a firma della Stazione Appaltante/Committente della prestazione.

La presenza di tutti i professionisti costituenti il gruppo di progettazione e direzione lavori/ struttura operativa dovrà essere garantita in una delle seguenti forme:

- ▶ Componente di un RTP;
- ▶ Associato di un’associazione di professionisti;
- ▶ Socio/ Amministratore/Direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria;
- ▶ Dipendente oppure Consulente con contratto di collaborazione coordinata e continuativa

su base annua iscritto all'albo professionale e munito di partita Iva.

Dovranno essere indicate tutte le ulteriori risorse umane impiegate a supporto delle attività di progettazione (tecnici laureati "senior", tecnici laureati "junior" e tecnici diplomati).

Il titolo di studio di laurea triennale o magistrale può essere sostituito da altro equipollente ai sensi delle norme vigenti in ambito nazionale e comunitario.

In caso di più professionisti costituenti il gruppo di progettazione e direzione lavori / struttura operativa deve essere indicato il nominativo del Professionista incaricato dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche.

Le funzioni di Capo Progetto e di Coordinatore delle prestazioni specialistiche potranno essere svolte da uno dei tecnici laureati individuati tra le figure professionali sopra indicate.

Deve essere precisata la natura del rapporto professionale intercorrente fra l'Operatore Economico partecipante alla gara ed i professionisti responsabili delle prestazioni specialistiche.

Tutti i componenti del gruppo di progettazione e direzione lavori / struttura operativa (compreso il giovane professionista) dovranno far parte del raggruppamento temporaneo se non associati; soci amministratori Direttori Tecnici dipendenti o consulenti dovranno sottoscrivere pertanto tutte le dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE, la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica.

Le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali, nonché dei soggetti di cui alla lettera e) del comma 1 dell'art. 66 del Codice, i cui requisiti minimi sono stabiliti nel predetto allegato.

Per i raggruppamenti temporanei e Consorzi ordinari di tipo orizzontale, si precisa quanto segue.

Ipotesi di raggruppamenti temporanei:

Il **requisito relativo al fatturato globale** deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Il requisito dei due servizi di punta relativi alla singola categoria e ID delle opere deve essere posseduto da un solo soggetto del raggruppamento in quanto non frazionabile.

Il **requisito del personale** deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento. Detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria.

Nell'ipotesi di Consorzi stabili: I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, devono essere posseduti dal Consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al Consorzio.

12. REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

I concorrenti devono dimostrare adeguata capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 100 del Codice, ovvero, devono essere in possesso, **a pena di esclusione, di attestazione** in corso di validità, **rilasciata da Organismo di attestazione (SOA)** regolarmente autorizzato, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche non inferiori a quelle richieste per l'esecuzione dei lavori: categoria prevalente OG1 classifica VI e per le categorie scorporabili OG11 classifica V, OS21 classifica III.

Per i lavori relativi alle categorie OG11 vige l'obbligo d'esecuzione da parte d'installatore avente

requisiti di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 37/2008.

Le lavorazioni di cui alle categorie OG11 e OS21 possono essere eseguite esclusivamente da impresa in possesso della relativa attestazione per la corrispondente classifica. Nel caso in cui l'affidatario non sia in possesso della relativa attestazione, le lavorazioni suddette potranno essere subappaltate ad operatore economico in possesso delle attestazioni suddette.

Si rammenta che il requisito della qualificazione deve sussistere al momento della scadenza per la presentazione delle offerte, permanere per tutta la durata del procedimento di gara e, nel caso in cui l'impresa risulti aggiudicataria, persistere per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di verifica triennale qualora avviata nei termini di cui all'art. 17 dell'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 e non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con la SOA competente al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara.

Nel caso di rinnovo, la procedura dovrà essere stata avviata nei termini di cui al comma 5 dell'art. 16 dell'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023, ossia almeno 90 giorni prima della scadenza della validità dell'attestazione SOA, e, qualora non ancora conclusa, si invita ad allegare copia del contratto di verifica stipulato con SOA autorizzata. Al fine dell'ammissione dell'impresa alla procedura di gara è altresì necessario che siano oggetto del contratto di rinnovo la/ le categorie per idonea classifica interessate dalla presente procedura. In difetto del rispetto dei suddetti termini l'impresa sarà considerata priva di valida attestazione SOA. Si applica l'allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023

12.1 INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORSI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI RETE, GEIE

Gli operatori economici che si presentano in forma associata devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

12.1.1 AGGREGAZIONI DI RETE

Alle aggregazioni di rete, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile.

Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che deve essere assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia un consorzio stabile o una sub- associazione, nelle forme di un raggruppamento costituito oppure di un'aggregazione di rete, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

12.1.2 RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI (RTP - ATI)

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di un giovane professionista ai sensi dell'art. 39 dell'All. II.12 del Codice (componente del raggruppamento stesso).

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura deve essere posseduto da:

- a) ciascuna delle società raggruppate/raggruppande, consorziate/consorziande o GEIE;
- b) ciascuno degli operatori economici aderenti al contratto di rete indicati come esecutori e dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 è posseduto dal professionista che nel gruppo di lavoro è indicato come incaricato della prestazione di coordinamento della sicurezza. Il requisito relativo al fatturato globale deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Il requisito relativo all'elenco di servizi di ingegneria e di architettura deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Il requisito relativo ai cosiddetti "servizi di punta" deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Ognuno dei servizi dichiarati deve essere posseduto da uno specifico componente il raggruppamento, in quanto il presente requisito non è frazionabile.

Nella documentazione di gara, altresì, dovrà essere indicato:

- ▶ il conferimento del mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una delle società raggruppate, qualificata come capogruppo;
- ▶ la quota di partecipazione al raggruppamento;
- ▶ le parti dell'opera, individuate secondo le categorie indicate nel presente disciplinare, che saranno eseguite dalle singole imprese costituenti l'associazione;

Tutte le dichiarazioni presentate per la partecipazione alla presente procedura, dovranno essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente (compreso il giovane professionista).

- ▶ beneficio di cui all'art 106 comma 8 del Codice (riduzione della polizza).

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento temporaneo o Consorzio ordinario di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

In caso di aggiudicazione il mandato deve risultare da scrittura privata autenticata (rilasciata da notaio) e dovrà riportare le medesime condizioni riportate nell'impegno presentato in sede di offerta.

12.1.3 IL GIOVANE PROFESSIONISTA

I raggruppamenti temporanei di professionisti devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista (architetto o ingegnere) sia laureato che abilitato (triennale o specialistica) da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista, ai sensi dell'art. 39 e dell'Allegato II.12 del Codice.

I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti per la partecipazione all'appalto.

La presenza del giovane professionista dovrà essere garantita all'interno della struttura operativa / team di progettazione minima in una delle seguenti forme:

- ▶ Componente dell'RTP;
- ▶ Associato di un'associazione di professionisti;
- ▶ Socio/ Amministratore/Direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria;
- ▶ Dipendente oppure Consulente con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su

base annua iscritto all'albo professionale e munito di partita Iva.

Il Giovane professionista deve possedere i requisiti previsti dal Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati ai successivi punti del presente disciplinare.

12.1.4 CONSORZI

I Consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Nello specifico, i requisiti previsti dagli artt. 35 e 36 dell'All. II.12 del Codice devono essere posseduti:

- per i **consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria**, dalle consorziate;
- per i **consorzi di professionisti**, dai consorziati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura deve essere posseduto dal Consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 è posseduto dal professionista che nel gruppo di lavoro è indicato come incaricato della prestazione di coordinamento della sicurezza.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale devono essere posseduti dal Consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al Consorzio.

13 AVVALIMENTO

L'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare i requisiti speciali di carattere economico – finanziario e tecnico-professionale di cui all'art. 100 del Codice, per come richiesti nel presente Disciplinare di gara dalla Stazione Appaltante, attraverso apposito contratto, concluso in forma scritta a pena di nullità, da presentare in sede di gara.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Con l'avvalimento una o più ausiliarie si obbligano a mettere a disposizione del concorrente le dotazioni tecniche e le risorse umane e strumentali per tutta la durata dell'appalto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

A pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che le stesse ausiliarie partecipino alla gara.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

L'ausiliaria deve possedere i requisiti previsti dall'art. 94 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'Offerta.

Non è sanabile - e quindi causa di esclusione dalla gara - la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Si rinvia espressamente all'art. 104 del Codice per quanto non indicato al presente paragrafo.

14 SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto secondo le disposizioni del D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, in vigore dal 01/11/2021 e ss.mm.ii., a condizione che ne faccia espressa menzione nel DGUE, indicando le parti del servizio e/o del lavoro che intende affidare a terzi e fatta sempre salva la verifica del possesso in capo al subappaltatore dei requisiti richiesti dalla legge.

Per la fase della progettazione l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

I soggetti affidatari dei contratti eseguono in proprio le opere o i lavori, i servizi, le forniture compresi nel contratto. A pena di nullità, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

È ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui all'art. 20 dello Schema di Contratto di appalto e nel rispetto delle categorie omogenee riportate di seguito:

1. MURATURE, TRAMEZZI, VESPAI E PARAMENTI 2. PAVIMENTAZIONI, PARQUET, RIVESTIMENTI 3. OPERE IN FERRO 4. INFISSI 5. INTONACI IMPELLICCIATURE, COIBENTAZIONI 6. COTROSOFFITTI ED OPERE VARIE DI FINIMENTO PER LAVORI EDILI 7. COLORITURE E VERNICIATURE 8. IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI 9. IMPIANTI IDRICI ED IGIENICO-SANITARI 10. LAVORI DI RECUPERO, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE 11. OPERE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE E BIOEDILIZIA IMPIANTI DI PRODUZIONE ACQUA SANITARIA 12. RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO - PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA - DEPURAZIONE

L'omessa indicazione di voler ricorrere al subappalto non costituisce motivo di esclusione ma comporta, per il concorrente, il divieto di subappalto.

In caso che l'operatore ricorra all'istituto del subappalto:

- il CCNL da applicare agli eventuali lavoratori dipendenti da impiegare nell'esecuzione del servizio è uno dei contratti nazionali di lavoro del Settore "INPS DIPENDENTI DEGLI STUDI PROFESSIONALI - Macro Settore CNEL H TERZIARIO, DISTRIBUZIONE E SERVIZI";
- il CCNL da impiegare, per i lavori rientranti nelle categorie OG1 e OS21 è quello del Settore "INPS EDILIZIA - Macro Settore CNEL F - Edilizia, Legno ed Arredamento", e gli accordi locali e aziendali integrativi del contratto applicato, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori;
- il CCNL da impiegare, per i lavori rientranti nelle categorie OS3, OS28 e OS30, è quello del Settore "INPS METALMECCANICA - Macro Settore CNEL C - Meccanici", e gli accordi locali e aziendali integrativi del contratto applicato, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori;
- nella fase di esecuzione dell'appalto si procederà alla verifica del rispetto della disciplina contrattuale nonché del Durc di Congruità, secondo le disposizioni previste dal D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 e ss.mm.ii.;

Il subappaltatore deve essere qualificato in rapporto alle prestazioni oggetto di subappalto.

Si precisa che in caso di partecipazione in forma aggregata è necessario dichiarare che si intende ricorrere al subappalto, se il ricorso al subappalto è effettuato da almeno un operatore economico componente il raggruppamento/consorzio.

Si specifica che il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un

trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale.

L'appaltatore è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente. Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri dell'aggiudicatario che rimane responsabile nei confronti della Stazione Appaltante delle prestazioni subappaltate.

15 GARANZIA PROVVISORIA

L'Operatore Economico ai fini della partecipazione alla procedura di gara, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.lgs. 36/2023, deve presentare la garanzia provvisoria (ente beneficiario: Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Sicilia e Calabria - C.F. 80020960821), sottoscritta in formato P7M, nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto, secondo termini, prescrizioni e modalità previste dall'art. 106 del D.Lgs. 36/2023.

La garanzia fideiussoria di cui al comma 1 dell'art. 106 del D. lgs. 36/2023 a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività, oppure dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia, di cui al decreto legislativo 1° settembre 1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'apposito albo e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata digitalmente; essa deve essere altresì verificabile telematicamente presso l'emittente.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, può essere ridotto ai sensi del comma 8 dell'art. 106 del D. lgs. 36/2023 e per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e li documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti .

La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta, altresì l'offerta deve essere corredata dell'impegno del garante a rinnovare la garanzia, nel corso della procedura, per la durata indicata nel bando, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Le garanzie fideiussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'articolo 117, comma 12 del D. lgs. 36/2023.

16 **SOPRALLUOGO** non è obbligatorio.

17 PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 101 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la Stazione Appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 67 della Legge n. 266/2005.

18 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si rinvia a quanto stabilito dall'art. 101 del Codice, con la precisazione che non possono essere sanati elementi documentali che compongono l'offerta tecnica ed economica.

La mancata presentazione del contratto di avalimento e dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la presentazione delle offerte.

Non sono sanabili le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

Ai fini del soccorso istruttorio la Stazione appaltante assegna al concorrente un termine non inferiore a 5 (cinque) giorni e non superiore a 10 (dieci) giorni.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura, senza ulteriore preavviso.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 101 del Codice, è facoltà della Stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

13 REGOLE, MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

13.1 REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate nella *"Guida alla presentazione delle Offerte Telematiche"*, di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta nella Piattaforma.

I concorrenti, per presentare le offerte, dovranno:

- ▶ registrarsi sulla piattaforma secondo le modalità specificate nel documento denominato *"Modalità e tecniche per l'utilizzo della piattaforma telematica e accesso all'Area riservata del Portale Appalti"*, ottenendo così le credenziali di accesso;
- ▶ scaricare la documentazione di gara disponibile ovvero, laddove richiesto, generarla a sistema;
- ▶ predisporre, compilare, acquisire e firmare digitalmente tutta la documentazione secondo quanto prescritto nel presente Disciplinare di Gara, avendo cura di controllare di aver acquisito tutto quanto richiesto o che si intende produrre in sede di gara, distinguendo in modo inequivocabile tra ciò che va caricato nelle tre buste digitali meglio specificate di seguito;
- ▶ avviare la compilazione dell'offerta telematica, confermando o modificando i propri dati anagrafici;
- ▶ scegliere la forma di partecipazione, inserendo tutti gli altri eventuali operatori economici; nel caso di raggruppamento sarà pertanto l'impresa mandataria/capogruppo ad effettuare le operazioni di caricamento e gestione dei dati per la procedura di gara anche per conto delle mandanti, fermo restando gli obblighi di firma digitale dei documenti presentati, di pertinenza di ciascun O.E.;
- ▶ predisporre le buste telematiche secondo le modalità previste nelle linee guida nel documento denominato *"Guida alla presentazione delle offerte telematiche"*, disponibile direttamente nella home page (accesso pubblico) del portale, nella sezione "Informazioni", "Istruzioni e manuali", avendo cura di verificare che tutti i documenti siano stati compilati correttamente, nel formato richiesto (es.: PDF) e firmati digitalmente (es. in formato P7M) da tutti i soggetti abilitati ad impegnare giuridicamente l'operatore economico e/o gli operatori economici e che tutti i file

siano stati caricati correttamente nelle rispettive buste telematiche;

- ▶ modificare o confermare l'offerta;
- ▶ inviare l'offerta telematica.

Si precisa che:

- prima dell'invio, tutti i file pertinenti l'offerta che non siano già originariamente in formato PDF, dovranno preferibilmente essere convertiti in detto formato; comunque, nel caso in cui non si sia operata la conversione indicata come preferenziale dal Provveditorato, saranno considerati ammissibili i formati compatibili con i software normalmente utilizzati per l'editing e la lettura dei documenti, purché non corrotti o illeggibili. In ogni caso si invitano i concorrenti a verificare la corretta apertura e leggibilità dei file prima del caricamento in piattaforma, rimanendo, a carico del medesimo, il rischio di presentazione di file corrotti o illeggibili;
- la predisposizione e il salvataggio dell'offerta da parte del concorrente nella propria area dedicata non implica l'effettivo invio dell'offerta ai fini della partecipazione, ma è necessario completare il percorso cliccando sulla funzione "conferma e invia offerta";
- oltre il termine di scadenza della presentazione delle offerte la piattaforma non ne permette l'invio
- la piattaforma permette l'*upload* di file di dimensioni massime di 15 MB, per un limite complessivo di 50 MB per ciascuna busta digitale;
- la piattaforma consente di far pervenire eventuali sostituzioni all'Offerta già presentata, purché entro il termine ultimo fissato per la presentazione, secondo le modalità indicate nel documento denominato "Guida alla presentazione delle offerte telematiche".

13.2 COMPOSIZIONE DELL'OFFERTA

L'**Offerta** si compone di quattro buste digitali:

- ▶ **BUSTA: Documentazione amministrativa**
- ▶ **BUSTA: Offerta tecnica**
- ▶ **BUSTA: Offerta tempo**
- ▶ **BUSTA: Offerta economica**

Si precisa che l'offerta è vincolante per il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione e che con la relativa trasmissione telematica lo stesso concorrente accetta la documentazione di gara, inclusi allegati e chiarimenti.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzi, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e gli Operatori Economici riuniti o consorziati.

Tutta la documentazione da produrre deve essere redatta in **lingua italiana**. Se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevale la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione. In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione della documentazione amministrativa, si applica l'articolo 101 del Codice.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso,

sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta presentata sino alla data indicata. Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima è considerato come **rinuncia** del concorrente alla partecipazione alla gara.

13.2.1 CONTENUTO DELLA BUSTA DIGITALE – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

La busta telematica - "Documentazione Amministrativa" contiene:

- a) Domanda di partecipazione e dichiarazione possesso dei requisiti;
- b) Documento di identità, in corso di validità, di ciascun operatore economico;
- c) PASSOE relativo al concorrente; nel caso di raggruppamenti, consorziate e ausiliarie, il PASSOE dovrà indicare tutti i soggetti partecipanti diversi dal concorrente;
- d) Ricevuta di pagamento del contributo a favore dell'ANAC;
- e) DGUE (Documento di Gara Unico Europeo);
- f) Attestazione SOA;
- g) Certificato di qualità;
- h) Documentazione a corredo, in relazione alle diverse forme di partecipazione;
- i) Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore al 10% del costo attualmente previsto per l'espletamento del servizio di cui al presente Disciplinare;
- j) Garanzia provvisoria ed impegno del fideiussore per la garanzia definitiva;
- k) Attestato di coordinatore per la sicurezza e la salute nei cantieri (art. 98 del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.) e/o relativo aggiornamento.
- l) Dichiarazione di iscrizione alla White list;
- m) Iscrizione nell'elenco del Ministero dell'Interno, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 139/2006;
- n) Dichiarazione relativa alla Struttura Operativa minima richiesta, riportante i nominativi dei professionisti incaricati dello svolgimento delle suddette prestazioni con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, contenente l'impegno di ciascuno di essi a svolgere la prestazione e a non partecipare in alcune delle strutture operative individuate da altri concorrenti.
- o) (per gli operatori economici che occupano oltre 50 dipendenti) l'ultimo rapporto sulla situazione del personale, redatto ai sensi dell'art. 46 del Codice delle Pari Opportunità (D.lgs. 198/2006), con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (art. 47 comma 8 d.l. 77/2021, convertito in legge n. 108/2021 - DPCM 7/12/2021).

È fatto salvo, in ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità delle dichiarazioni richieste dal presente disciplinare, quanto previsto ai sensi e per gli effetti dell'art. 94 e dell'art. 101 del Codice.

Tutta la documentazione amministrativa, prescritta dal presente disciplinare e/o dal Codice deve

essere caricata sulla Piattaforma secondo le modalità esplicate nella sezione "Istruzioni e manuali" del Portale Appalti, raggiungibile dall'apposito link: <https://portaleappalti.mit.gov.it>.

13.2.1.1 DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

La **domanda di partecipazione** prevista al precedente paragrafo 13.2.1. lett. a) è redatta, preferibilmente, utilizzando l'apposito modello messo a disposizione dalla Stazione Appaltante, denominato "*Modello - Domanda di partecipazione*", che si allega al presente disciplinare.

Si precisa che nella predetta domanda di partecipazione dovrà, altresì, essere compilata la parte relativa al possesso dei requisiti per i concorrenti PNRR di cui al D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla Legge 108/2021, in funzione della propria situazione.

Il concorrente indica la forma, singola o associata, con la quale partecipa alla gara (professionista singolo, associazione professionale, società, raggruppamento temporaneo, consorzio stabile, aggregazione di rete, GEIE).

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, aggregazione di rete, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) ed il ruolo di ciascun operatore economico (mandataria/mandante, capofila/consorziata).

Nel caso di Consorzio stabile, il Consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; diversamente si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La domanda di partecipazione deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto idoneo ad impegnare l'operatore economico.

13.2.1.2 DGUE – DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) di cui all'art. 91 del D.lgs. 36/2023, è compilato dal concorrente utilizzando il modello presente sulla Piattaforma, secondo quanto di seguito indicato.

Il DGUE contiene tutte le informazioni richieste dalla stazione appaltante e, nel caso di partecipazione alla procedura di gara nella forma giuridica prevista dagli articoli 65 e 66 del Codice, la dichiarazione circa la ripartizione della prestazione tra i componenti del raggruppamento o tra le imprese consorziate.

Il DGUE, una volta compilato, dovrà essere scaricato, firmato digitalmente e allegato all'interno della **busta digitale - "Documentazione amministrativa"**.

Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

Il DGUE è sottoscritto, mediante firma digitale, dai seguenti soggetti:

- ▶ nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- ▶ nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;

- ▶ nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti:

- ▶ nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- ▶ nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente e da tutti retisti partecipanti;
- ▶ nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre.

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 94, del devono riferirsi anche ai soggetti che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

13.2.1.3 BUSTA DIGITALE – OFFERTA TECNICA

Per la redazione ed il contenuto della busta digitale – “Offerta tecnica” si rinvia al successivo paragrafo 14 “*CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI*”

BUSTA DIGITALE – OFFERTA TEMPO

Per la redazione ed il contenuto della **busta digitale – “Offerta tempo”** si rinvia al successivo paragrafo 14 “*CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI*”

13.2.1.4 BUSTA DIGITALE – OFFERTA ECONOMICA

Per la redazione ed il contenuto della **busta digitale – “Offerta economica”** si rinvia al successivo paragrafo 14 “*CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI*”

14 CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

L'appalto viene aggiudicato sulla base del **metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 108 del Codice, in relazione ai seguenti elementi di attribuzione del punteggio, per un massimo di punti 100, ripartiti fra *Offerta tecnica*, *Offerta tempo* e *Offerta economica*, come risultanti dalle tabelle che seguono:

CRITERI	ELEMENTI	PUNTEGGI MASSIMI
A	OFFERTA TECNICA - METODOLOGICA	70
B	OFFERTA TEMPO	10
C	OFFERTA ECONOMICA	20
TOTALE		100

Tabella 1 – Criteri di aggiudicazione modalità di attribuzione dei punteggi

Il punteggio massimo di cui alla Tabella 1 attribuito ad ogni singolo criterio è ulteriormente suddiviso in sub- criteri di valutazione specificati nelle Tabelle 2 - 3 - 4.

N.	CRITERI OFFERTA TECNICA-METODOLOGICA	Punteggio massimo: 70/100
A1	<p>USO DI TECNICHE BIM (Building Information Modeling). <i>Con riferimento al presente criterio la Commissione Giudicatrice esprimerà la propria valutazione sulla base delle motivazioni di seguito riportate:</i> Professionalità e adeguatezza dell'Offerta sulla proposta di uso di tecniche di BIM (Building Information Modeling), in fase di progettazione e di esecuzione</p>	2
A2	<p>SCelta DEI MATERIALI - MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI <i>Con riferimento al presente criterio la Commissione Giudicatrice esprimerà la propria valutazione sulla base delle motivazioni di seguito riportate:</i></p> <p>Adozione di soluzioni propositive volte alla scelta di criteri che garantiscono obiettivi più performanti rispetto ai minimi imposti dalle vigenti Norme (CAM), per le diverse categorie merceologiche. L'Operatore Economico dovrà indicare i materiali che verranno utilizzati, con particolare riferimento alle loro prestazioni tecnico-funzionali riguardo alla facilità di posa in opera, isolamento acustico e condizioni di benessere all' interno degli ambienti.</p> <p>Adozione di soluzioni per minimizzare costi e tempi di manutenzione dell'intera struttura (fase di esercizio), nonché proposte migliorative sull'incidenza dei costi di manutenzione degli impianti realizzati e Offerta di ulteriori anni di garanzia oltre quelli previsti per Legge.</p>	12
A3	<p>SCelta DEI MATERIALI - DNHS <i>Con riferimento al presente criterio la Commissione Giudicatrice esprimerà la propria valutazione sulla base delle motivazioni di seguito riportate:</i></p> <p>L'operatore Economico dovrà ottemperare al rispetto del principio di "non arrecare un danno significativo" ("Do No Significant Harm" - DNSH), come definito dal Regolamento UE 852/2020, dal Regolamento (UE) 2021/241 e come esplicitato dalla Comunicazione della Commissione Europea COM (2021) 1054 (Orientamenti tecnici sull'applicazione del citato principio, a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza). L'Operatore Economico dovrà dimostrare di reimpiegare o riutilizzare i materiali dismessi durante l'appalto in una percentuale superiore al 5% rispetto al minimo stabilito (pari al 70%), avvalersi di materiali che qualitativamente, prestazionalmente e tecnicamente soddisfino i criteri riferiti alla "Green Public Procurement" (efficienza e risparmio nell'uso delle risorse, riduzione CO2 e riduzione uso sostanze pericolose).</p>	13
A4	<p>SOLUZIONI TECNICO-IMPIANTISTICHE <i>Con riferimento al presente criterio la Commissione Giudicatrice esprimerà la propria valutazione sulla base delle motivazioni di seguito riportate:</i></p> <p>Proposte migliorative o integrative, con invarianza dell'importo a base d'asta, degli impianti tecnologici, rispetto al contenuto del PFTTE posto a base di gara, relativamente ai requisiti di cui al D.lgs. 192/05 coordinato con D.lgs 48/20, ovvero, finalizzate all'adeguamento alle nuove tecnologie e al risparmio energetico e idrico (secondo i criteri ambientali minimi del D.M. 11/10/2017). Utilizzo di FER (Fonti energia rinnovabili) per il miglioramento della prestazione energetica al fine di ottenere percentuali superiori al 3%, specificando il modo con cui si intendono conseguire gli obiettivi di efficienza energetica stabiliti nel Piano integrato per l'energia e il clima. Ottimizzazione e riduzione dei consumi energetici.</p>	11

A5	<p>RESILIENZA DEGLI IMPIANTI <i>Con riferimento al presente criterio la Commissione Giudicatrice esprimerà la propria valutazione sulla base delle motivazioni di seguito riportate:</i> L'Operatore Economico dovrà indicare la capacità degli impianti di adattarsi alle variazioni nel breve e medio termine, a seguito di modifiche distributive e/o implementazione dell'organigramma, al fine di garantire il soddisfacimento delle future esigenze dei fruitori coinvolti.</p>	4
A6	<p>ORGANIZZAZIONE DEGLI SPAZI E ATTIVITÀ DI CANTIERE <i>Con riferimento al presente criterio la Commissione Giudicatrice esprimerà la propria valutazione sulla base delle motivazioni di seguito riportate:</i></p> <p>Proposte integrative all'organizzazione del cantiere e all'esecuzione dei lavori, finalizzate a ridurre le interferenze tra l'esecuzione dei lavori in appalto e lo svolgimento delle attività pubbliche effettuate nelle aree di intervento e limitrofe, (maestranze, personale dell'Amministrazione, pubblico fruitore ...). Redazione di adeguato programma delle attività, allocazione delle risorse in termini d'opera e manodopera, esecuzione di quota parte del lavoro notturno e nei giorni festivi per soddisfare specifiche esigenze funzionali.</p>	20
A7	<p>ADEGUATEZZA DELLA STRUTTURA TECNICO-ORGANIZZATIVA PER L'ESPLETAMENTO DEI SERVIZI OGGETTO DI AFFIDAMENTO</p> <p>Il concorrente dovrà illustrare la struttura tecnico-organizzativa che intenderà mettere a disposizione per lo svolgimento dei servizi, dando evidenza della consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali impiegate per lo sviluppo e la gestione del progetto. La documentazione presentata dovrà includere la descrizione dell'organigramma di progetto, con l'indicazione dei professionisti personalmente responsabili e degli altri eventuali componenti del gruppo di lavoro a vario titolo coinvolti, la descrizione dei profili proposti, con riferimento alla qualificazione/formazione professionale. Sarà valutata positivamente la presenza di professionisti dotati in prevalenza di laurea quinquennale.</p>	2
A8	<p>IMPIEGO O ASSUNZIONE DI PERSONE CON DISABILITÀ IN QUOTA ECCEDENTE L'OBBLIGO MINIMO DI LEGGE (requisito premiale previsto per il PNRR)</p> <p>Con riferimento agli obblighi di cui alla legge 12.03.1999 n.68 in materia di lavoro delle persone con disabilità, sarà valutato l'impiego o assunzione di persone con disabilità in quota eccedente l'obbligo minimo di legge. Sarà attribuito un punteggio tabellare secondo il seguente schema:</p> <ol style="list-style-type: none"> <u>Punteggio pieno</u> nel caso in cui sia il Concorrente - o in caso di ATI, tutti gli altri associati sono in possesso - sia la compagine societaria di ingegneria sono in possesso del requisito. <u>Punteggio dimezzato</u> nel caso in cui il Concorrente - o in caso di ATI, il mandatario - ne è in possesso e tra gli associati, e/o nella compagine societaria di ingegneria, uno ne è privo. <u>Punteggio zero</u> nel caso in cui il Concorrente - o in caso di ATI, il mandatario - non possiede il requisito. 	2
A9	<p>IMPRESE IN CUI LA COMPAGINE SOCIETARIA SIA COMPOSTA, PER OLTRE LA METÀ NUMERICA DEI SOCI E DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE, DA SOGGETTI DI ETÀ INFERIORE A 36 ANNI (requisito premiale previsto per il PNRR)</p> <p>Per gli operatori Economici che dimostreranno che la propria compagine societaria risulta composta, per oltre la metà numerica dei soci e di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore a 36 anni, sarà attribuito un punteggio tabellare secondo il seguente schema:</p> <ol style="list-style-type: none"> <u>Punteggio pieno</u> nel caso in cui sia il Concorrente - o in caso di ATI, tutti gli altri associati sono in possesso - sia la compagine societaria di ingegneria sono in possesso del requisito. <u>Punteggio zero</u> nel caso in cui il Concorrente - o in caso di ATI, il mandatario 	2

	- non possiede il requisito.	
	POSSESSO DELLA CERTIFICAZIONE DI RESPONSABILITÀ SOCIALE ED ETICA SA 8000 O EQUIVALENTE (requisito premiale previsto per il PNRR)	
A10	Per gli operatori Economici in possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente, sarà attribuito un punteggio tabellare secondo il seguente schema: a. <u>Punteggio pieno</u> nel caso in cui sia il Concorrente - o in caso di ATI, tutti gli altri associati sono in possesso - sia la compagine societaria di ingegneria sono in possesso del requisito. b. <u>Punteggio zero</u> nel caso in cui il Concorrente - o in caso di ATI, il mandatario - non possiede il requisito.	2
TOTALE PUNTI OFFERTA TECNICA - METODOLOGICA		70

Tabella 2 – Sub-criteri offerta tecnica-metodologica

SUB-CRITERI	CRITERIO OFFERTA TEMPO	Punteggio Max 10/100
B1	L'Operatore Economico dovrà esplicitare il ribasso del tempo entro il quale intenderà portare a termine la progettazione esecutiva. Il ribasso massimo ammesso è del 10% dei 60 giorni naturali e consecutivi previsti nel PFTE.	4
B2	L'Operatore Economico dovrà esplicitare il ribasso del tempo entro il quale intenderà ultimare i lavori. Il ribasso massimo ammesso è del 10% dei 480 giorni naturali e consecutivi previsti nel PFTE. L'Operatore Economico dovrà supportare tale offerta di ribasso con una dimostrazione dettagliata, resa esplicita anche mediante un cronoprogramma dei lavori, inerente alle modalità e strategie che intende adottare al fine di perseguire tale risultato.	6
TOTALE PUNTI OFFERTA TEMPO		10

Tabella 3 - Sub-criteri offerta tempo

CRITERIO	OFFERTA ECONOMICA	Punteggio Max 20/100
C	Ribasso percentuale unico offerto dal Concorrente sul corrispettivo posto a base di gara.	20
TOTALE PUNTI OFFERTA ECONOMICA		20

Tabella 4 - Criterio offerta economica

I criteri di valutazione «A8», «A9», e «A10» si rifanno alle previsioni di cui all'art. 47 commi 4 e 5 del D.L. n. 77/2021, relativi ai requisiti di premialità dell'offerta improntati a promuovere l'imprenditoria giovanile, l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità, la parità di genere e l'assunzione di giovani con età inferiore a 36 anni e donne.

14.1 Sub-criteri che costituiscono l'offerta tecnica-metodologica

Ogni sub-criterio dovrà essere presentato mediante una relazione descrittiva composta da massimo n. 4 schede/cartelle in formato A4, ovvero massimo n. 4 schede/cartelle in formato A3. Non sono computati nel numero delle cartelle le copertine e gli eventuali sommari. Sono compresi figure, schemi e grafici che il concorrente eventualmente inserirà nel testo della relazione. Si precisa che ai fini della valutazione della relazione non si terrà conto del contenuto delle schede/cartelle prodotte dal Concorrente in numero superiore a quanto indicato.

A1 - Uso di tecniche BIM (Building Information Modeling) - punti 2

Con il presente criterio, la Commissione Giudicatrice esprimerà la propria valutazione in merito alla professionalità e adeguatezza dell'offerta sulla proposta di uso di tecniche di BIM (Building Information Modeling), in fase di progettazione e di esecuzione

A2 - Scelta dei materiali - Manutenzione degli Impianti. - punti 12

Adozione di soluzioni propositive volte alla scelta di criteri che garantiscono obiettivi più performanti rispetto ai minimi imposti dalle vigenti Norme (CAM), per le diverse categorie merceologiche. L'Operatore Economico dovrà indicare i materiali che verranno utilizzati, con particolare riferimento alle loro prestazioni tecnico-funzionali riguardo alla facilità di posa in opera, isolamento acustico e condizioni di benessere all'interno degli ambienti. Adozione di soluzioni per minimizzare costi e tempi di manutenzione dell'intera struttura (fase di esercizio), nonché proposte migliorative sull'incidenza dei costi di manutenzione degli impianti realizzati e Offerta di ulteriori anni di garanzia oltre quelli previsti per Legge. Contenimento delle emissioni nocive in fase di costruzione dell'opera.

A3 - Scelta dei Materiali - DNHS - punti 13

L'Operatore Economico dovrà ottemperare al rispetto del principio di "non arrecare un danno significativo" ("Do No Significant Harm" - DNSH), come definito dal Regolamento UE 852/2020, dal Regolamento (UE) 2021/241 e come esplicitato dalla Comunicazione della Commissione Europea COM (2021) 1054 (Orientamenti tecnici sull'applicazione del citato principio, a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza). L'Operatore Economico dovrà dimostrare di reimpiegare o riutilizzare i materiali dismessi durante l'appalto in una percentuale superiore al 5% rispetto al minimo stabilito (pari al 70%), avvalersi di materiali che qualitativamente, prestazionalmente e tecnicamente soddisfino i criteri riferiti alla "Green Public Procurement" (efficienza e risparmio nell'uso delle risorse, riduzione CO2 e riduzione uso sostanze pericolose).

A4 - Soluzioni Tecnico-Impiantistiche - punti 11

Proposte migliorative o integrative, con invarianza dell'importo a base d'asta, degli impianti tecnologici rispetto al contenuto del progetto PFTE posto a base di gara, relativamente ai requisiti di cui al Decreto legislativo 192/05 coordinato con D.lgs 48/20, ovvero, finalizzate all'adeguamento alle nuove tecnologie e al risparmio energetico e idrico (secondo i criteri ambientali minimi del D.M. 11/10/2017). Utilizzo di FER (Fonti energia rinnovabili) per il miglioramento della prestazione energetica al fine di ottenere percentuali superiori al 3%, specificando il modo con cui si intendono conseguire gli obiettivi di efficienza energetica stabiliti nel Piano integrato per l'energia e il clima. Ottimizzazione e riduzione dei consumi energetici.

A5- Resilienza degli impianti - punti 4

L'Operatore Economico dovrà indicare le capacità degli impianti di adattarsi alle variazioni nel breve e medio termine, a seguito di modifiche distributive e/o implementazione dell'organigramma, per

garantire il soddisfacimento delle future esigenze dei fruitori coinvolti.

A6 -Organizzazione degli spazi e attività di cantiere - punti 20

Proposte integrative all'organizzazione del cantiere e all'esecuzione dei lavori, finalizzate a ridurre le interferenze tra l'esecuzione dei lavori in appalto e lo svolgimento delle attività pubbliche effettuate nelle aree di intervento e limitrofe, (maestranze, personale dell'Amministrazione, pubblico fruitore...). Redazione di adeguato programma delle attività, allocazione delle risorse in termini d'opera e manodopera, esecuzione di quota parte del lavoro notturno e nei giorni festivi per soddisfare specifiche esigenze funzionali.

A7 - Adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa per l'espletamento dei servizi oggetto di affidamento - punti 2

Il concorrente dovrà illustrare la struttura tecnico-organizzativa che intenderà mettere a disposizione per lo svolgimento dei servizi, dando evidenza della consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali impiegate per lo sviluppo e la gestione del progetto. La documentazione presentata dovrà includere la descrizione dell'organigramma di progetto, con l'indicazione dei professionisti personalmente responsabili e degli altri eventuali componenti del gruppo di lavoro a vario titolo coinvolti, la descrizione dei profili proposti, con riferimento alla qualificazione/formazione professionale. Sarà valutata positivamente la presenza di professionisti dotati in prevalenza di laurea quinquennale.

A8 - Impiego o assunzione di persone con disabilità in quota eccedente l'obbligo minimo di legge - punti 2

Con riferimento agli obblighi di cui alla legge 12.03.1999 n.68 in materia di lavoro delle persone con disabilità, sarà valutato l'impiego o assunzione di persone con disabilità in quota eccedente l'obbligo minimo di legge. Sarà attribuito un punteggio tabellare pari a 1 per ogni unità eccedente l'obbligo minimo di legge con il massimo di punti 2.

A9 - Imprese in cui la compagine societaria sia composta, per oltre la metà numerica dei soci e di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore a 36 anni - punti 2

Per le imprese che dimostreranno che la propria compagine societaria risulta composta, per oltre la metà numerica dei soci e di quote di partecipazione, da soggetti di età inferiore a 36 anni, sarà attribuito un punteggio tabellare di punti 2. In caso contrario sarà attribuito il punteggio zero.

A10 - Possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente - punti 2

Per le imprese in possesso della certificazione di responsabilità sociale ed etica SA 8000 o equivalente, sarà attribuito un punteggio tabellare di punti 2. In assenza della certificazione sarà attribuito il punteggio zero.

TUTTI I DOCUMENTI PRESENTATI DOVRANNO ESSERE DEBITAMENTE FIRMATI DIGITALMENTE DAL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA O, IN CASO DI RAGGRUPPAMENTO O CONSORZIO (ANCHE COOPERATIVO) GIÀ COSTITUITI, DAL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA MANDATARIA O DEL CONSORZIO, NONCHÉ DAL PROGETTISTA INCARICATO. IL LEGALE RAPPRESENTANTE È TENUTO AD INDICARE ESPRESSAMENTE IL NOMINATIVO DEL PROGETTISTA INCARICATO.

In caso di Consorzio (anche cooperativo) o Raggruppamento non ancora costituiti, detti documenti dovranno essere sottoscritti dai legali rappresentanti di tutte le imprese che intendono

raggrupparsi o consorziarsi.

L'offerta tecnica non dovrà contenere – a pena di esclusione - elaborati economici.

13.1 Sub-criteri che costituiscono l'offerta tempo

L'indicazione del ribasso percentuale in cifre sul tempo a base d'asta verrà preso in considerazione fino a tre cifre decimali.

B1 - Offerta tempo sulla progettazione esecutiva - punti 4

L'Operatore Economico dovrà esplicitare il ribasso del tempo entro il quale intenderà portare a termine la progettazione esecutiva. Il ribasso massimo ammesso è del 10% dei 60 giorni naturali e consecutivi previsti nel PFTE.

B2 - Offerta tempo sulla durata dei lavori - punti 6

L'Operatore Economico dovrà esplicitare il ribasso del tempo entro il quale intenderà ultimare i lavori. Il ribasso massimo ammesso è del 10% dei 480 giorni naturali e consecutivi previsti nel PFTE. L'Operatore Economico dovrà supportare tale offerta di ribasso con una dimostrazione dettagliata, resa esplicita anche mediante un cronoprogramma dei lavori, inerente alle modalità e strategie che intende adottare al fine di perseguire tale risultato.

21. VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI QUALITATIVI E QUANTITATIVI

21.1 Criterio A: offerta tecnica

Per ciascun sub-criterio, i Commissari attribuiranno al singolo Concorrente i-esimo, a proprio insindacabile giudizio e in base al livello di professionalità e rispondenza dell'offerta all'obiettivo perseguito dal singolo sub-criterio di valutazione, un coefficiente nell'intervallo che va da zero a 1 secondo la scala comparativa di valutazione riportata in Tabella 5 ad eccezione dei sub-criteri «A9» e «A10» che prevedono una valutazione on/off, ossia di possesso o meno del requisito, e del sub-criterio «A8» che stabilisce una valutazione differenziale.

Coefficiente (W _j è il punteggio massimo del sub-criterio j-esimo indicato in Tabella 2)	Grado di corrispondenza dell'offerta del Concorrente all'obiettivo perseguito dal sub-criterio oggetto di valutazione
0	Insufficiente
1%-20%	Sufficiente
21%-40%	Discreta
41%-60%	Buona
61%-80%	Distinta
81%-100%	Ottima

Tabella 5 – Scala comparativa di valutazione delle offerte relative ai sub-criteri tecnici-metodologici

I coefficienti attribuiti ad ogni singolo sub-criterio saranno mediati e successivamente riparametrati nell'intervallo [0, 1], avendo assegnato 1 al coefficiente più elevato. Tale media sarà calcolata troncando alla terza cifra decimale senza arrotondamenti.

Il punteggio attribuito al concorrente i-esimo per ciascun sub-criterio sarà restituito dal prodotto del punteggio massimo di ciascun sub-criterio per la relativa media dei coefficienti calcolata commissione giudicatrice.

La valutazione dell'offerta tecnica del concorrente i-esimo sarà determinata con la seguente formula:

$$PA(i) = \sum_j [W_{i,j} * V_{i,j}] + P_i(A8) + P_i(A9) + P_i(A10) \tag{Eq. 1}$$

dove:

- PA(i) : punteggio dell'offerta tecnica del concorrente i-esimo;
- $P_i(A8)$: punteggio dell'offerta tecnica del sub-criterio A8 del concorrente i-esimo stabilita con il metodo differenziale;
- $P_i(A9)$: punteggio dell'offerta tecnica del sub-criterio A9 del concorrente i-esimo stabilita con il metodo on/off;
- $P_i(A10)$: punteggio dell'offerta tecnica del sub-criterio A10 del concorrente i-esimo stabilita con il metodo on/off;
- j : sub-criterio j-esimo dell'offerta tecnica;
- $W_{i,j}$: punteggio massimo attribuito al sub-criterio j-esimo dell'offerta tecnica;
- $V_{i,j}$: coefficiente della prestazione attribuito al sub-criterio j-esimo dell'offerta tecnica (i) mediato e riparametrato nell'intervallo [0, 1].

21.2 Criterio B: Offerta tempo

La valutazione dell'offerta tempo del concorrente i-esimo sarà determinata mediante la seguente relazione:

$$PB(i) = \sum_k \frac{T_{i,k}}{T_{max,k}} W_{i,k} \tag{Eq. 2}$$

dove:

- PB(i) : punteggio dell'offerta tecnica del concorrente i-esimo;
- k : sub-criterio k-esimo dell'offerta tempo;
- $W_{i,k}$: punteggio massimo attribuito al sub-criterio k-esimo dell'offerta tempo;
- $T_{max,k}$: riduzione percentuale massima prevista per il sub-criterio k-esimo dell'offerta tempo;
- $T_{i,k}$: riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente i-esimo per il sub-criterio k-esimo dell'offerta tempo.

21.3 Criterio C: Offerta economica

L'attribuzione del punteggio inerente a questo criterio, relativo al ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'I.V.A., sarà effettuato con l'applicazione del metodo bilineare, secondo il quale il punteggio cresce linearmente fino a un valore soglia, calcolato come la media dei ribassi offerti da tutti i concorrenti, per poi flettere e crescere a un ritmo molto limitato.

La valutazione dell'offerta economica del concorrente i-esimo sarà determinata con la seguente formulazione:

$$PC_i(\text{per } R_i \leq R_{soglia}) = \left(X * R_i / R_{soglia} \right) W_i \quad \text{Eq. 3}$$

dove:

$PC(i)$: punteggio attribuito al concorrente i-esimo;

R_i : valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo;

R_{soglia} : media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti;

X : 0,90;

R_{max} : valore dell'offerta (ribasso) più conveniente.

W_i : punteggio massimo attribuito al sub-criterio dell'offerta economica dal concorrente i-esimo;

Resta fermo ed impregiudicato il ribasso proposto dai concorrenti che risulterà vincolante contrattualmente per gli stessi.

22. FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La formazione della graduatoria finale avverrà con l'attribuzione dei punteggi ai singoli concorrenti determinati con il metodo aggregativo compensatore:

$$K_i = PA(i) + PB(i) + PC_i \quad \text{Eq. 4}$$

dove:

K_i : punteggio totale attribuito al concorrente i-esimo nella graduatoria finale.

$PA(i)$: punteggio dell'offerta tecnica del concorrente i-esimo (vedi Eq. 1);

$PB(i)$: punteggio dell'offerta tempo del concorrente i-esimo (vedi Eq. 2);

PC_i : punteggio dell'offerta economica del concorrente i-esimo (vedi Eq. 3).

23 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La procedura di gara si svolge interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma "Portale

Appalti" (di seguito, per brevità, anche "Piattaforma"), il cui accesso è consentito dall'apposito link <https://portaleappalti.mit.gov.it>.

Nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 82/2005, mediante la Piattaforma vengono gestite le seguenti fasi:

- ▶ pubblicazione del Bando, del Disciplinare e della Documentazione di gara;
- ▶ presentazione della domanda;
- ▶ presentazione dell'Offerta;
- ▶ analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta;
- ▶ chiarimenti, comunicazioni e scambio di informazioni.

L'operatore economico, con la presentazione dell'Offerta, elegge domicilio nell'apposita area "comunicazioni" ad esso riservata, ai fini della ricezione di ogni comunicazione inerente la procedura di gara oggetto del presente Disciplinare, nonché presso l'indirizzo di posta elettronica certificata ivi indicata.

L'offerta deve essere presentata nelle modalità sopra disciplinate a cui si fa espresso rinvio.

La Piattaforma utilizzata dalla Stazione Appaltante garantisce il rispetto della massima segretezza e riservatezza dei documenti prodotti dall'Operatore Economico, nonché la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dei documenti medesimi, conformemente alle disposizioni di cui al D.lgs. n. 36/2023 e al D.lgs. n. 82/2005.

24 TERMINE DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

A pena di esclusione, il plico telematico per la partecipazione alla gara, contenente tutta la documentazione prevista dal presente Disciplinare, deve pervenire mediante utilizzo della Piattaforma

Entro e non oltre le ore 09:30 del giorno 20/11/2023

La Piattaforma non accetta offerta presentate dopo il termine stabilito come ultimo per la presentazione dell'offerta.

Della data e dell'ora di ricezione fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Il concorrente assume tutta la responsabilità in ordine alle operazioni di inserimento sulla Piattaforma della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura di gara, sollevando la Stazione Appaltante in caso di non corretto espletamento delle istruzioni contenute nel presente Disciplinare.

I concorrenti sono invitati a compiere le operazioni di partecipazione alla procedura con diligenza e congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine sopra stabilito, al fine di evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta.

25 SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA. TERMINE E MODALITÀ PER L'APERTURA DELLE OFFERTE

Stante l'utilizzo della Piattaforma che garantisce l'immodificabilità delle offerte presentate, nonché la tracciabilità di ogni operazione ivi compiuta, le sedute si svolgeranno in modalità telematica.

Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte indicato, le stesse sono acquisite definitivamente dalla Piattaforma e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, saranno conservate in modo segreto, riservato e sicuro.

La prima seduta pubblica telematica avrà luogo il **giorno 20/11/2023 alle ore 10:00**. La stessa, tuttavia, se necessario, potrà essere rimandata ad altra data dandone comunicazione ai concorrenti attraverso la piattaforma "Portale Appalti" nella sezione dedicata alla presente procedura.

Parimenti le successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti mediante Piattaforma.

26 NOMINA DEL SEGGIO DI GARA

Il Seggio di Gara, nominato con disposizione provveditoriale, interviene per la presa d'atto degli operatori partecipanti alla procedura di gara e per la verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa.

27 NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023, con decreto provveditoriale, viene nominata la Commissione Giudicatrice, per la valutazione delle offerte tecniche, temporali ed economiche.

La Commissione giudicatrice è composta da un numero dispari di componenti, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali.

La Commissione opera attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale per la valutazione della documentazione di gara e delle offerte dei partecipanti.

In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

I commissari vengono nominati secondo modalità che assicurino la trasparenza delle procedure di selezione e il possesso di un'adeguata competenza tecnica.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente".

La durata dei lavori della Commissione ed il numero di sedute pubbliche e riservate saranno adeguati al numero di offerte presentate, fermo restando che i commissari potranno lavorare a distanza ex articolo 77 comma 2 del Codice, avvalendosi della Piattaforma che salvaguarda la riservatezza delle comunicazioni.

In ogni caso, i lavori della Commissione saranno improntati ai principi del risultato, della fiducia, di buona fede e di tutela dell'affidamento espressi dal Codice, nonché di celerità ed efficienza espressi nelle Linee Guida n. 5 del 2018, recanti "*Criteria di scelta dei commissari di gara e di iscrizione degli esperti nell'Albo nazionale obbligatorio dei componenti delle Commissioni giudicatrici*".

L'integrità dei plichi è assicurata dalla Piattaforma.

In caso di offerte che abbiano conseguito un punteggio complessivo uguale (intendendosi per tale il risultato della somma del punteggio tecnico e del punteggio economico), prevarrà l'offerta che avrà ottenuto il punteggio tecnico più alto.

In caso di offerte identiche, ossia, che abbiano ottenuto un uguale punteggio tecnico ed economico, nella medesima seduta pubblica convocata per la lettura dei punteggi, la Commissione comunicherà ai soli Operatori Economici interessati, contestualmente alla trasmissione del verbale contenente la graduatoria, la richiesta di migliorare la rispettiva offerta economica e di presentarla tramite Piattaforma entro le successive 48 ore dalla chiusura della seduta pubblica in cui viene comunicata la graduatoria delle offerte ammesse in via provvisoria.

28 VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

La Stazione appaltante, relativamente al criterio adottato per la determinazione dell'offerta anomala, prevede che l'offerta è da ritenersi anomala quando: sia il punteggio attribuito all'offerta tecnica, sia il punteggio attribuito all'offerta temporale, sia il punteggio attribuito all'offerta economica supera il punteggio complessivo di 9/10 ciascuna.

Qualora e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, potendosi avvalere del supporto della commissione giudicatrice o struttura di supporto istituita *ad hoc*, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anomale, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

L'anomalia verrà calcolata solo qualora le offerte ammesse siano pari o superiore a tre.

29 SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA CON INVERSIONE PROCEDIMENTALE

La Stazione Appaltante, per ragioni di semplificazione e accelerazione per la presente procedura di gara, ha determinato di avvalersi della facoltà di inversione procedimentale prevista dall'art. 107 comma 3 del D.lgs. 36/2023, ai sensi del quale le offerte tecniche, tempo ed economiche, vengono esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, procedendo all'istruttoria della documentazione amministrativa prodotta dai primi due (2) soggetti risultanti dalla graduatoria complessiva.

L'inversione procedimentale non trova applicazione ove il numero di concorrenti partecipanti sia inferiore a cinque.

In tal caso, sarà adottato il procedimento ordinario, procedendo, pertanto, all'apertura delle offerte tecniche, economiche e temporali dopo l'esame e la verifica della documentazione amministrativa da parte del Seggio di gara.

29.1 APERTURA DELLE BUSTE TECNICHE – APERTURA DELLE BUSTE ECONOMICHE E TEMPO – VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il Seggio di gara, alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, procede all'acquisizione

delle offerte pervenute tramite la Piattaforma.

Il Seggio di gara, all'uopo nominato, nella prima seduta redige apposito verbale prendendo atto del numero degli operatori partecipanti. Il verbale è propedeutico alla designazione dei componenti della Commissione Giudicatrice e all'avvio di lavori della Commissione stessa.

a) Apertura buste "offerta tecnica":

La Commissione Giudicatrice esamina le offerte tecniche, temporali ed economiche (c.d. "inversione procedimentale") prima della verifica della documentazione amministrativa da parte del Seggio di gara.

La Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procede all'apertura della busta virtuale "offerta tecnica".

In una o più sedute riservate la Commissione procede all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche, secondo i criteri e modalità di cui al presente disciplinare.

Le condizioni specificate nella parte progettuale e/o economica fanno parte integrante e sostanziale delle condizioni di esecuzione delle prestazioni in oggetto.

La loro mancata attuazione anche solo parziale perfeziona il caso di grave inadempimento ai sensi dell'art. 122 del D.lgs. n. 36/2023 e comporta la risoluzione del contratto con le modalità specificate in detto articolo.

b) Apertura buste "offerta tempo"

Ultimata la verifica della busta tecnica, la Commissione giudicatrice procede con l'apertura delle buste contenenti l'offerta tempo, assegnandovi il relativo punteggio.

c) Apertura buste "offerta economica":

A seguito di conclusione della fase di valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta tempo, in seduta pubblica, la Commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e tempo; quindi, aprirà le buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti.

Data lettura delle singole offerte, la Commissione procederà ad assegnare il punteggio secondo le indicazioni contenute nel presente disciplinare.

La Commissione procede, poi, alla definizione della graduatoria complessiva, sommando i punteggi relativi all'offerta economica e all'offerta tempo a quelli già assegnati all'offerta tecnica. All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria, trasmettendola al Seggio di gara per il proseguo di competenza.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli

stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

La graduatoria rimarrà cristallizzata per qualsivoglia evento successivo per invarianza della media e della consequenziale soglia di aggiudicazione. L'eventuale scorrimento della graduatoria seguirà nel caso di esito negativo dell'esame della documentazione dei concorrenti 1° e 2° in graduatoria.

Nella 1^ fase di apertura dell'offerta tecnica/tempo/economica, stante l'inversione procedimentale, non trova applicazione l'istituto del soccorso istruttorio, pertanto, la mancanza, l'incompletezza e/o l'irregolarità dei requisiti richiesti **a pena d'esclusione** con riferimento all'offerta tecnica/tempo/economica dal presente disciplinare di gara non potranno essere sanate e determineranno l'esclusione immediata del concorrente.

d) Verifica documentazione amministrativa

Successivamente alla trasmissione della graduatoria da parte della Commissione giudicatrice, il Seggio di gara, in seduta pubblica:

- a) esamina la documentazione amministrativa dei concorrenti 1° e 2° in graduatoria, onde verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente disciplinare;
- b) se del caso, attiva la procedura di soccorso istruttorio, da applicarsi secondo le disposizioni dell'art. 101 del D.lgs. 36/2023;
- c) esclude dalla gara il concorrente che non ha presentato la documentazione richiesta o l'ha presentata in modo non conforme;
- d) redige apposito verbale relativo alle attività svolte.

La Stazione Appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

30 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

La proposta di aggiudicazione verrà effettuata in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, non si procede all'aggiudicazione.

Non si procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa qualora venisse accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti

collettivi o dalle disposizioni internazionali elencate nel Codice e negli allegati.

L'aggiudicazione diventa efficace all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti dal presente disciplinare, acquisite dal RUP tramite FVOE. In caso di esito negativo delle verifiche, si procede alla revoca della proposta di aggiudicazione e alla segnalazione all'ANAC.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante. Le spese obbligatorie relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento sono a carico dell'aggiudicatario e devono essere rimborsate entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Ai sensi dell'art. 50, comma 4, del Decreto Legge del 31 maggio 2021 n. 77, la Stazione Appaltante prevede che, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine contrattuale previsto, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della Stazione Appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un premio di accelerazione per ogni giorno di anticipo, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (Decreto Legislativo del 6 settembre 2011, n. 159). Qualora la Stazione Appaltante proceda ai sensi degli articoli 88 comma 4-bis, e 92, comma 3, del citato Decreto Legislativo, recederà dal contratto laddove si verificano le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter e 92, commi 3 e 4, del decreto.

Ai sensi dell'articolo 36 dello Schema di contratto di appalto, all'appaltatore è concessa un'anticipazione pari al 20% (venti %) sul valore del contratto di appalto.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13 agosto 2010, n. 136.

31 RISPETTO OBIETTIVI E MILESTONE

L'O.E. ed i progettisti si impegnano al conseguimento di Milestone e Target PNRR Edilizia Giudiziaria, ivi incluso l'assolvimento della valutazione degli impatti ambientali indiretti e la loro entità minimizzata in linea col principio del "non recare danni significativi" all'ambiente ("do no significant harm" - DNSH) e, ove pertinente in base al progetto, fornire indicazioni tecniche specifiche per l'applicazione progettuale delle prescrizioni finalizzate al rispetto dei tagging climatici e digitali stimati. Questa Amministrazione, attuatrice di linea di intervento PNRR, si riserva la facoltà di richiedere ulteriori adempimenti progettuali e/o documentazione, qualora, in fase di verifica da

parte dell'Amministrazione titolare di interventi PNRR, si rendesse necessario.

32 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per le controversie derivanti dal contratto è competente in via esclusiva il Foro di Palermo, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

33 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati, anche con strumenti informatici, e conservati ai sensi del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del D.lgs. n. 196/2003 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii., del DPCM n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione.

In particolare, si forniscono le seguenti informazioni.

Il trattamento è necessario per l'espletamento della presente gara d'appalto e la partecipazione ad essa, ai sensi dell'art. 7 del citato Regolamento UE, comporta da parte dei concorrenti la prestazione del relativo consenso, nonché la presentazione della documentazione richiesta dalla vigente normativa e dal presente *Disciplinare di gara* tramite la funzionalità della Piattaforma del mercato elettronico di Portale Appalti.

I dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente Disciplinare e potranno essere comunicati:

- ▶ al personale del Provveditorato che cura il procedimento di gara o a quello in forza ad altri uffici che svolgono attività ad esso attinente;
- ▶ a collaboratori autonomi, professionisti, consulenti che prestino attività di consulenza o assistenza in ordine al procedimento di gara o per studi di settore o fini statistici;
- ▶ ai soggetti esterni facenti parte del Seggio di gara e delle Commissioni giudicatrice;
- ▶ ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dal D.lgs. 36/2023 e dalla Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Ai concorrenti, in qualità di interessati, vengono riconosciuti i diritti previsti dal citato Regolamento UE, nonché dall'art.7 del D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii.

Il Provveditorato consentirà l'accesso ai documenti di gara, fatto salvo il differimento di cui all'art. 53 del D.lgs. 50/2016 (da applicarsi in via transitoria giusto art. 225, comma 2, D.lgs. 36/2023), ai concorrenti che lo richiedono.

L'accesso al concorrente è consentito se indispensabile ai fini della difesa in giudizio dei propri interessi giuridici rappresentati in relazione alla procedura di gara.

Il Titolare del trattamento è il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Sicilia - Calabria.

Il Responsabile del trattamento dei dati è lo stesso gestore che cura gli adempimenti in ordine alla operatività dei processi di accesso e utilizzo dei sistemi informatici.

IL PROVVEDITORE

Ing. Francesco SORRENTINO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giovanni BARONE

Responsabile gare e contratti

Dott.ssa Maddalena GALATI